

ENTREGA DE LICENÇA DE LOTEAMENTO

UGT 16 - BAIRRO PORTELA DA AZÓIA

19 julho 2025 | 10h00
GPS (38°50'38"N 9°06'03"W)

A Câmara Municipal de Loures tem a honra de convidar V. Exa. para a cerimónia de entrega da Licença de loteamento da **Unidade de Gestão Territorial n.º 16** da área urbana de génese ilegal, denominada Bairro Portela da Azóia, **no dia 19/07/2025, às 10h00, no Parque de Estacionamento, sito no cruzamento da Av.ª 25 de Abril com a Rua de São Lázaro, na Portela da Azóia.**



mais informações no verso →

LEMBRAMOS AINDA QUE...

A emissão do título de reconversão desta AUGI, de iniciativa municipal, irá permitir a legalização ou construção das edificações, numa área de intervenção de 52.280,00 m², correspondente a 102 lotes e 133 fogos.

É de congratular a participação dos interessados ao longo do processo de reconversão, e o cumprimento do dever de reconversão, **registando-se uma elevada taxa de adesão (96%)**. Dos 102 lotes previstos no loteamento, identificam-se apenas 4 lotes, cujos interessados não pagaram, ainda, a comparticipação individual obrigatória, pelo que o Município irá desenvolver as ações necessárias para cobrança das importâncias em dívida.

É importante relembrar que, cada um dos interessados tem, ainda, a responsabilidade de **legalização das respetivas construções, no prazo de 3 anos, após a emissão da licença de loteamento**.



O envolvimento e a participação de todos é fundamental para o **sucesso da reconversão!**