COMPROMISSO DE URBANIZAÇÃO

José António Magalhães, na qualidade de administrador da Magulha – Consultoria e Investimentos, Sa, pessoa coletiva n.º 506584100, com sede em Rua Florbela Espanca, nr 2, 2660-421 São Julião do Tojal - Loures, declara, para os devidos efeitos, que concorda e assume cumprir os termos de referência a aprovar no âmbito da delimitação da Unidade de Execução da Quinta do Lago Tojais – Logistics Hub, os quais concretizam o modelo de desenvolvimento urbano em conformidade com as opções de planeamento consagradas no Plano Diretor Municipal e definem os benefícios e encargos daí resultantes, considerando que o encargo com o reperfilamento do troço da EM 541 fora da EU será objeto de amortização em taxas, nos termos do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Loures, ou de acerto no valor da compensação a prestar nos termos do disposto no Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização de Loures e dos artigos 44.º do RJUE e 198.º do PDM.

Mais declara que concorda com o prazo de três anos para a concretização da unidade de execução.

José António Magalhães

Assinado por: **José António Magalhães**
Num. de Identificação: [redacted]
Data: 2022.09.14 11:55:50+01'00'

CHAVE MÓVEL