

INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

Contactos para resposta e esclarecimento de dúvidas:  
INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA DE INFORMAÇÃO  
Serviço de Inquéritos por Autopreenchimento - Núcleo de Recolha de Coimbra  
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA  
Tel. 239 790 470 ou 239 790 421 / 23 / 57 Fax 239 790 495  
e-mail: siou@ine.pt

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 do mês seguinte ao da emissão do alvará/outro tipo de procedimento.

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

<b>A.1 Câmara Municipal de</b> _____ <input type="text"/> <input type="button" value="A0100"/>	<b>A.6 Tipo de procedimento</b> <input type="checkbox"/> <input type="button" value="A0600"/>
<b>A.2 Distrito/Ilha</b> _____ <input type="button" value="A0200"/> <b>A.3 Município</b> _____ <input type="button" value="A0300"/>	1 - Licença <input type="checkbox"/> <input type="button" value="A0600"/>
<b>A.4 Processo interno</b>	4 - Autorização (até 2008) <input type="checkbox"/>
A.4.1 Número _____ <input type="button" value="A0410"/>	5 - Obra Municipal <input type="checkbox"/>
A.4.2 Tipo de processo _____ <input type="button" value="A0420"/>	6 - Cancelamento/Caducidade <input type="checkbox"/>
A.4.3 Data de entrada _____ <input type="button" value="A0430"/> _____ <input type="button" value="A0431"/>	7 - Legalizações (posteriores 2011) <input type="checkbox"/>
<b>A.5 Alvará de licença/outro tipo de procedimento</b>	<b>A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização?</b> <input type="checkbox"/> <input type="button" value="A0700"/>
A.5.1 Número _____ <input type="button" value="A0510"/>	1 - Sim <input type="checkbox"/> 2 - Não <input type="checkbox"/>
A.5.2 Data de emissão _____ <input type="button" value="A0520"/> _____ <input type="button" value="A0521"/>	<b>A.8 Número de Fases</b> _____ <input type="button" value="A0800"/>
<b>A.5.3 Data de termo/Data Liquidação</b> _____ <input type="button" value="A0530"/> _____ <input type="button" value="A0531"/>	

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

<b>B.1 Nome</b> _____ <input type="button" value="B0100"/>	<b>B.1.1 NIF</b> _____ <input type="button" value="B0110"/>
<b>B.2 Tipo de morada</b> <input type="checkbox"/> 1 (Nacional) <input type="checkbox"/> 2 (Estrangeira) <input type="button" value="B0200"/>	
<b>B.3 Tipo de via</b> <input type="checkbox"/> 1 (Avenida) <input type="checkbox"/> 2 (Rua) <input type="checkbox"/> 3 (Estrada) <input type="checkbox"/> 4 (Travessa) <input type="checkbox"/> 5 (Praça) <input type="checkbox"/> 6 (Praceta) <input type="checkbox"/> 7 (Largo) <input type="checkbox"/> 8 (Outra: especifique) _____ <input type="button" value="B0300"/>	
<b>B.4 Designação da via</b> _____ <input type="button" value="B0400"/>	
<b>B.5 Prefixo de edifício</b> <input type="checkbox"/> 1 (Bloco) <input type="checkbox"/> 2 (Torre) <input type="checkbox"/> 3 (Lote) <input type="checkbox"/> 4 (Vivenda) <input type="checkbox"/> 5 (Edifício) <input type="checkbox"/> 6 (Outro: especifique) _____ <input type="button" value="B0500"/>	
<b>B.6 Designação do edifício</b> _____ <input type="button" value="B0600"/>	<b>B.7 Número de porta</b> _____ <input type="button" value="B0700"/>
<b>B.8 Andar</b> _____ <input type="button" value="B0800"/>	<b>B.9 Lado</b> _____ <input type="button" value="B0900"/>
<b>B.10 Nome da sala</b> _____ <input type="button" value="B1000"/>	
<b>B.11 Lugar</b> _____ <input type="button" value="B1100"/>	<b>B.12 Localidade</b> _____ <input type="button" value="B1200"/>
<b>B.13 Código postal</b> _____ <input type="button" value="B1300"/> - _____ <input type="button" value="B1310"/>	<b>B.14 Localidade postal</b> _____ <input type="button" value="B1400"/>
<b>B.15 Indicativo internacional/Telefone</b> _____ <input type="button" value="B1500"/> / _____ <input type="button" value="B1510"/> / _____ <input type="button" value="B1520"/>	<input type="button" value="B1530"/>
<b>B.16 E-mail</b> _____ <input type="button" value="B1600"/>	

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

<b>C.1 Tipo de artéria</b> <input type="checkbox"/> 1 (Avenida) <input type="checkbox"/> 2 (Rua) <input type="checkbox"/> 3 (Estrada) <input type="checkbox"/> 4 (Travessa) <input type="checkbox"/> 5 (Praça) <input type="checkbox"/> 6 (Praceta) <input type="checkbox"/> 7 (Largo) <input type="checkbox"/> 8 (Outra: especifique) _____ <input type="button" value="C0300"/>	
<b>C.2 Designação da artéria</b> _____ <input type="button" value="C0400"/>	
<b>C.3 Prefixo de edifício</b> <input type="checkbox"/> 1 (Bloco) <input type="checkbox"/> 2 (Torre) <input type="checkbox"/> 3 (Lote) <input type="checkbox"/> 4 (Vivenda) <input type="checkbox"/> 5 (Edifício) <input type="checkbox"/> 6 (Outro: especifique) _____ <input type="button" value="C0500"/>	
<b>C.4 Designação do edifício</b> _____ <input type="button" value="C0600"/>	<b>C.5 Número de porta</b> _____ <input type="button" value="C0700"/>
<b>C.6 Lugar</b> _____ <input type="button" value="C1000"/>	<b>C.7 Localidade</b> _____ <input type="button" value="C1200"/>
<b>C.8 Código postal</b> _____ <input type="button" value="C1300"/> - _____ <input type="button" value="C1310"/>	<b>C.9 Localidade postal</b> _____ <input type="button" value="C1400"/>
<b>C.10 Freguesia</b> _____ <input type="button" value="C1700"/>	

D - ENTIDADE PROMOTORA

<b>D.1 Entidade Promotora</b> <input type="checkbox"/> <input type="button" value="D0100"/>	1 - Pessoa Singular	3 - Administração Regional	5 - Empresa Privada	7 - Cooperativa de Habitação
	2 - Administração Central	4 - Administração Local	6 - Empresa de Serviços Públicos	8 - Instituição sem fins lucrativos

E - GESTÃO TERRITORIAL

<b>Enquadrado em:</b>	<b>Sim</b>	<b>Não</b>	<input type="button" value="E0090"/>	<b>E.7 Estrutura Fundiária</b>
<b>E.1 PEOT</b> (Plano Especial de Ordenamento do Território) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0100"/>	<b>E.7.1 Número de proprietários</b> 1. Um <input type="checkbox"/> 2. Mais do que um <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0610"/>
<b>E.2 PMOT</b> (Plano Municipal de Ordenamento do Território) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0110"/>	<b>E.7.2 Reparcelamento</b> 1. Sim <input type="checkbox"/> 2. Não <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0620"/>
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0120"/>	<b>E.8 Abrangido por:</b>
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0130"/>	<b>E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública</b> 1. Sim <input type="checkbox"/> 2. Não <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0710"/>
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0140"/>	<b>E.8.2 Se respondeu Sim em E.8.1, assinale se se enquadra em:</b>
E.2.4 - Outros Planos <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0150"/>	E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional) <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0721"/>
Qual? _____ <input type="button" value="E0150"/>				E.8.2.2 Rede Natura 2000 <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0722"/>
<b>E.3 ARU</b> (Área de Reabilitação Urbana) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0200"/>	E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0723"/>
<b>E.4 Unidade de Execução</b> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0300"/>	E.8.2.4 Outras <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0724"/>
<i>Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em</i>				Qual? _____ <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0725"/>
<b>E.4.1 Sistema de Execução</b> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0310"/>	
1. Compensação <input type="checkbox"/> 2. Cooperação <input type="checkbox"/> 3. Imposição administrativa <input type="checkbox"/>				
<b>E.5 UOPG</b> (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0400"/>	<b>E.9 Inserção em área urbana de génese ilegal (AUGI)</b> <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0800"/>
<b>E.6 Classificação do solo</b> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0500"/>	1. Sim <input type="checkbox"/> 2. Não <input type="checkbox"/>
1. Urbano (Urbanizado ou Urbanizável) <input type="checkbox"/> 2. Rural <input type="checkbox"/>				<b>E.10 Legalização de operação de loteamento</b> <input type="checkbox"/> <input type="button" value="E0900"/>
				1. Sim <input type="checkbox"/> 2. Não <input type="checkbox"/>

**F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO**

F.1 Número de ordem da fase	<input type="text"/>	<input type="text" value="F0100"/>	F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização	<input type="text"/>	<input type="text" value="F0110"/>	<input type="text" value="F0111"/>	F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização	<input type="text"/>	<input type="text" value="F0120"/>	<input type="text" value="F0121"/>
-----------------------------	----------------------	------------------------------------	--	----------------------	------------------------------------	------------------------------------	---	----------------------	------------------------------------	------------------------------------

**G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO**

**G.1. Área total de intervenção (m<sup>2</sup>)**

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m <sup>2</sup> )	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0110"/>	G.1.5 - De construção (m <sup>2</sup> )		
			G.1.5.1 - Habitação	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0151"/>
G.1.2 - Dos lotes (m <sup>2</sup> )	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0120"/>	G.1.5.2 - Agricultura e pesca	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0152"/>
G.1.3 - De implantação (m <sup>2</sup> )	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0130"/>	G.1.5.3 - Indústria	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0153"/>
G.1.4 - De impermeabilização (m <sup>2</sup> )	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0140"/>	G.1.5.4 - Turismo	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0154"/>
			G.1.5.5 - Serviços comerciais	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0155"/>
			G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0156"/>
			G.1.5.7 - Serviços não mercantis	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0157"/>
			G.1.5.8 - Uso geral	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0158"/>
			<b>G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)</b>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0159"/>

**G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m<sup>2</sup>)**

	Área total de solo 1	Área de solo do domínio público municipal 2	Área de solo do domínio privado municipal 3	Área de solo do domínio privado de outras entidades 4	
G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0161"/>
G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0162"/>
G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0163"/>
*exclui as áreas de estacionamento de veículos quando em parque público					
G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0164"/>
G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0165"/>
<b>G.1.6.6 Total</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0166"/>

**G.2 Número total de lotes**

**G.3 Número de edifícios**

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0310"/>	<b>G.7 Alojamentos de Convivência</b>		
G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0320"/>	G.7.1 - Número	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0710"/>
G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0330"/>	G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0720"/>
G.3.4 Edifício de habitação em convivência	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0340"/>	<b>G.8 Número de Fogos</b>		
G.3.5 Edifício principalmente não residencial	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0350"/>	G.8.1 - T0	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0810"/>
<b>G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores)</b>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0360"/>	G.8.2 - T1	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0820"/>
			G.8.3 - T2	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0830"/>
			<b>G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)</b>	<input type="text"/>	<input type="text" value="G0870"/>

**G.4 Volumetria total de construção (m<sup>3</sup>)**

**G.5 Altura máxima da edificação (m)**

**G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos**

	Nº edifícios		Nº pisos total		Nº pisos acima cota de soleira		Habitacional		Não Residencial		
	1	2	3	4	5	4	5	4	5		
G.6.1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0610"/>
G.6.2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0620"/>
G.6.3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0630"/>
G.6.4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0640"/>
<b>G.6.5 Total</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0650"/>

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total		Nº pisos acima cota de soleira		Habitacional		Não Residencial	
1	1	0	8	x				
2	5			x				
1	2					x		

**H - OBSERVAÇÕES**

---

**I - RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO**

Nome contacto \_\_\_\_\_

Endereço \_\_\_\_\_

Localidade \_\_\_\_\_ Código Postal  -

Telefone \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Função \_\_\_\_\_

Assinatura \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_