

## INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

Contactos para resposta e esclarecimento de dúvidas:

INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA E GESTÃO DE DADOS  
Serviço de Inquéritos por Entrevista - Núcleo Local de Recolha de Coimbra  
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA  
Tel. 239 790 470 ou 239 790 421 / 23 / 57 Fax 239 790 495  
e-mail: [sipu@ine.pt](mailto:sipu@ine.pt)

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 do mês seguinte ao da emissão do alvará/outro tipo de procedimento.

## A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de _____	A0100	A.6 Tipo de procedimento	A0600
A.2 Distrito/Ilha	A0200	1 - Licença	6 - Cancelamento/Caducidade
A.3 Município	A0300	2 - Comunicação prévia	7 - Legalizações (posteriores 2011)
<b>A.4 Processo interno</b>			
A.4.1 Número	A0410	3 - Informação prévia	8 - Licença Especial para Obras Inacabadas
A.4.2 Tipo de processo	A0420	Para emitir uma licença tipo 8 deve cancelar a licença antecedente	
A.4.3 Data de entrada	A0430	Identifique a licença cancelada - alterada para tipo procedimento 6	A0610
Ano	A0431	8.1 Número	
Mês		8.2 Data de emissão	A0620
<b>A.5 Alvará de licença/outro tipo de procedimento</b>			
A.5.1 Número	A0510	<b>A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização?</b>	
A.5.2 Data de emissão	A0520	1 - Sim	A0700
Ano	A0521	2 - Não	
A.5.3 Data de termo/Data Liquidação	A0530	<b>A.8 Número de Fases</b>	
Ano	A0531	Mês	A0800

**B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR**

<b>B.1 Nome</b>											80100																
											80110																
<b>B.2 Tipo de morada</b>	<input type="checkbox"/>	1 (Nacional)	<input type="checkbox"/>	2 (Estrangeira)	B0200											80110											
<b>B.3 Tipo de via</b>	<input type="checkbox"/>	1 (Avenida)	<input type="checkbox"/>	2 (Rua)	<input type="checkbox"/>	3 (Estrada)	<input type="checkbox"/>	4 (Travessa)	<input type="checkbox"/>	5 (Praça)	<input type="checkbox"/>	6 (Praceta)	<input type="checkbox"/>	7 (Largo)	<input type="checkbox"/>	8 (Outra: especifique)											80300
<b>B.4 Designação da via</b>																					80400						
<b>B.5 Prefixo de edifício</b>	<input type="checkbox"/>	1 (Bloco)	<input type="checkbox"/>	2 (Torre)	<input type="checkbox"/>	3 (Lote)	<input type="checkbox"/>	4 (Vivenda)	<input type="checkbox"/>	5 (Edifício)	<input type="checkbox"/>	6 (Outro: especifique)											80500				
<b>B.6 Designação do edifício</b>											B0600	<b>B.7 Número de porta</b>											80700				
<b>B.8 Andar</b>						B0800	<b>B.9 Lado</b>						B0900	<b>B.10 Nome da sala</b>											81000		
<b>B.11 Lugar</b>											B1100	<b>B.12 Localidade</b>											81200				
<b>B.13 Código postal</b>				B1300	-	B1310	<b>B.14 Localidade postal</b>											81400									
<b>B.15 Indicativo internacional/Telefone</b>						B1500						B1510	/	B1520											81530		
<b>B.16 E-mail</b>																					81600						

**C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO**

D. ENTIDADE PROMOTORA

<b>D.1 Entidade Promotora</b>	<input type="checkbox"/>	D0100	1 - Pessoa Singular	3 - Administração Regional	5 - Empresa Privada	7 - Cooperativa de Habitação
			2 - Administração Central	4 - Administração Local	6 - Empresa de Serviços Públicos	8 - Instituição sem fins lucrativos

## E - GESTÃO TERRITORIAL

<b>Enquadrado em:</b>	<b>Sim</b>	<b>Não</b>	<b>E.7 Estrutura Fundiária</b>					
E.1 PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0090</b>					
E.2 PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0100</b>	<b>E.7.1 Número de proprietários</b>	1. Um	2. Mais do que um	<input type="checkbox"/>	<b>E0610</b>
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0110</b>	<b>E.7.2 Reparcelamento</b>	1. Sim	2. Não	<input type="checkbox"/>	<b>E0620</b>
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0120</b>					
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0130</b>					
E.2.4 - Outros Planos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0140</b>					
Qual?			<b>E0150</b>	<b>E.8 Abrangido por:</b>				
E.3 ARU (Área de Reabilitação Urbana)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0200</b>	<b>E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública</b>	1. Sim	2. Não	<input type="checkbox"/>	<b>E0710</b>
E.4 Unidade de Execução	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0300</b>	<b>E.8.2 Se respondeu Sim em E.8.1, assinale se se enquadra em:</b>				
<i>Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em E.4.1</i>				<b>E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>E0721</b>		
<b>E.4.1 Sistema de Execução</b>	<input type="checkbox"/>	<b>E0310</b>		<b>E.8.2.2 Rede Natura 2000</b>	<input type="checkbox"/>	<b>E0722</b>		
1. Compensação	2. Cooperação	3. Imposição administrativa		<b>E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado</b>	<input type="checkbox"/>	<b>E0723</b>		
				<b>E.8.2.4 Outras</b>	<input type="checkbox"/>	<b>E0724</b>		
				Qual?	<input type="checkbox"/>	<b>E0725</b>		
<b>E.5 UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)</b>	<b>Sim</b>	<b>Não</b>	<b>E0400</b>	<b>E.9 Inserção em área urbana de gênese ilegal (AUGI)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>E0800</b>		
<b>E.6 Classificação do solo</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>E0500</b>	<b>E.10 Legalização de operação de loteamento</b>	<input type="checkbox"/>	<b>E0900</b>		
				1. Sim	2. Não			

Processo interno

4.1. Número

4.2. Tipo de Processo

4.3. Data de entrada

Ano

Mês

## F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase

F0100

F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização

Ano

F0110

Mês

F0111

F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização

Ano

F0120

Mes

F0121

## G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m<sup>2</sup>)G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m<sup>2</sup>)

F0110

G.1.5 - De construção (m<sup>2</sup>)

G0151

G.1.2 - Dos lotes (m<sup>2</sup>)

F0120

G.1.5.1 - Habitação

G0152

G.1.5.2 - Agricultura e pesca

G0153

G.1.3 - De implantação (m<sup>2</sup>)

F0130

G.1.5.3 - Indústria

G0154

G.1.4 - De impermeabilização (m<sup>2</sup>)

F0140

G.1.5.4 - Turismo

G0155

G.1.5.5 - Serviços comerciais

G0156

G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações

G0157

G.1.5.7 - Serviços não mercantis

G0158

G.1.5.8 - Uso geral

G0159

G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m<sup>2</sup>)Área total de solo  
1Área de solo do domínio  
público municipal  
2Área de solo do domínio  
privado municipal  
3Área de solo do domínio  
privado de outras entidades  
4

G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva

G0161

G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva

G0162

G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação\*

G0163

G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público

G0164

G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva

G0165

G.1.6.6 Total

G0166

G.2 Número total de lotes

F0200

G.3 Número de edifícios

G.7 Alojamentos de Convivência

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento

F0310

G.7.1 - Número

F0710

G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos

F0320

G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)

F0720

G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos

F0330

G.8 Número de Fogos

G.3.4 Edifício de habitação em convivência

F0340

G.8.1 - T0

G.8.4 - T3

G0840

G.3.5 Edifício principalmente não residencial

F0350

G.8.2 - T1

G.8.5 - T4

G0850

G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores)

F0360

G.8.3 - T2

G.8.6 - T5+

G0860

G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)

F0870

G.4 Volumetria total de construção (m<sup>3</sup>)

F0400

G.5 Altura máxima da edificação (m)

F0500

G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos)

F0900

G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos

	Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial	
	1	2	3	4	5	
G.6.1						G0610
G.6.2						G0620
G.6.3						G0630
G.6.4						G0640
G.6.5 Total						G0650

G.10 Estacionamento

Lugares

Área (m<sup>2</sup>)

	1	2	
G.10.1	Privado coberto		G1010
G.10.2	Privado descoberto		G1020
G.10.3	Público coberto		G1030
G.10.4	Público descoberto		G1040
G.10.5 TOTAL			G1050

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
1	10	8	x	
2	5		x	
1	2			x

H - OBSERVAÇÕES

H0100

I - RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO

Nome contacto

Endereço

Localidade

Telefone

Código Postal

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Função

Assinatura

Data \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_