

ISSN 1646-7027

Loures

MUNICIPAL

BOLETIM DE DELIBERAÇÕES E DESPACHOS

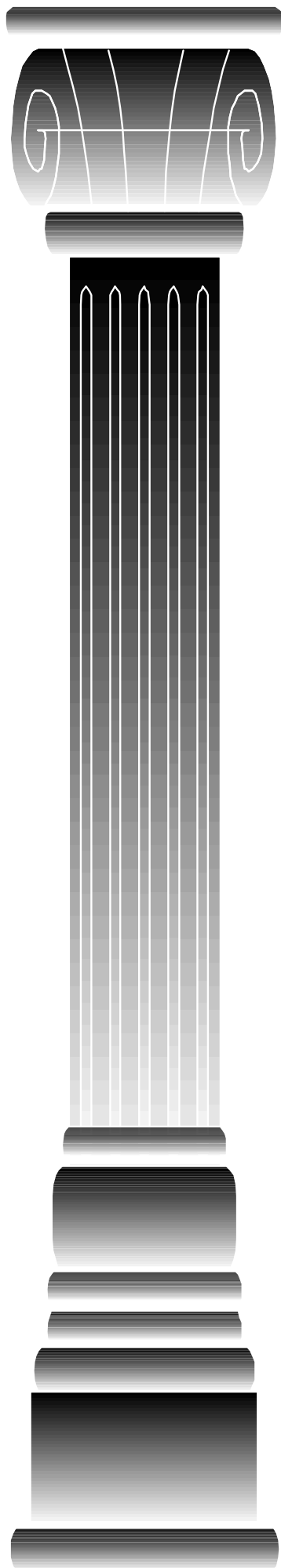
Número 8
22 de Abril de 2009

SUMÁRIO

CÂMARA MUNICIPAL
Pág. 5

UNIDADES ORGÂNICAS
Pág. 26

CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES





Loures MUNICIPAL

BOLETIM DE DELIBERAÇÕES E DESPACHOS

**DIRECTOR: Presidente da Câmara Municipal de Loures,
Eng.º. Carlos Alberto Dias Teixeira**

PERIODICIDADE: Quinzenal

PROPRIEDADE: Município de Loures

EDIÇÃO ELECTRÓNICA

DEPÓSITO LEGAL n.º 148950/00

ISSN 1646-7027

COORDENAÇÃO, ELABORAÇÃO, LAYOUT E PAGINAÇÃO

GABINETE LOURES MUNICIPAL



Toda a correspondência relativa a
LOURES MUNICIPAL
deve ser dirigida a

CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES

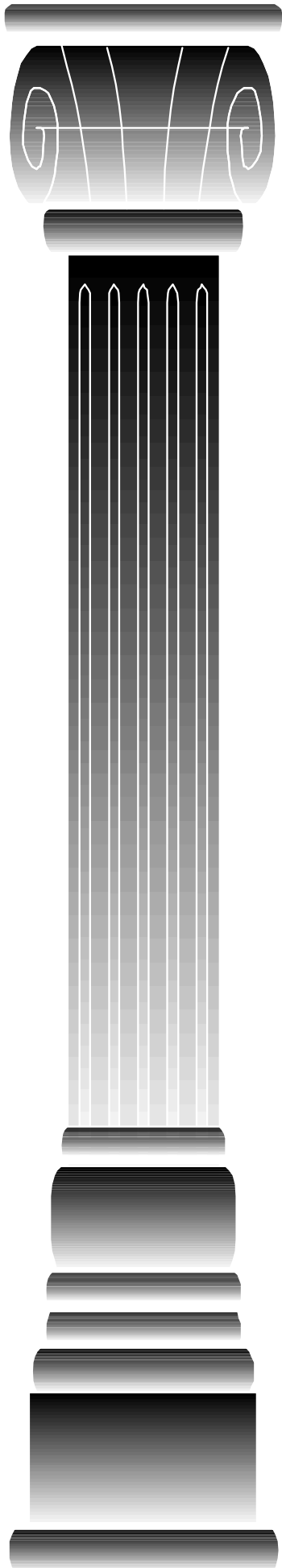
**LOURES MUNICIPAL
BOLETIM DE DELIBERAÇÕES E DESPACHOS**

**RUA MANUEL AUGUSTO PACHECO, 6 - 4º
2674 - 501 LOURES**

TELEFONE: 21 983 89 64 FAX: 21 982 34 88

**<http://www.cm-loures.pt>
e-mail: loures.municipal@cm-loures.pt**

ÍNDICE



	Pág.
CÂMARA MUNICIPAL	
8. ^a Reunião Ordinária	5
UNIDADES ORGÂNICAS	26
Fiscalização Municipal	26
INFORMAÇÃO - Segurança Social	29
ANÚNCIOS - Súmula	30



**CÂMARA
MUNICIPAL**

DELIBERAÇÕES

**8.ª Reunião Ordinária,
realizada em 22 de Abril de 2009**

Projecto de Lei n.º 371/X
Elevação da povoação de Prior Velho à
categoria de Vila
Proposta de apreciação do Projecto de Lei n.º
371/X e de emissão de parecer.

PROPOSTA n.º 288/2009

Projecto de Lei n.º 371/X
“Elevação de Prior Velho à categoria de Vila”,
da iniciativa do Partido Socialista

O Partido em referência apresentou na Mesa da Assembleia da República uma iniciativa legislativa, visando a elevação à categoria de Vila da povoação de Prior Velho.

Nestes termos e de acordo com a Lei n.º 11/82, de 2 de Junho, com as alterações introduzidas pela Lei 8/93, de 5 de Março, envio a V. Exa., em anexo, fotocópia do referido diploma, solicitando se digne providenciar que sejam remetidos à Comissão Parlamentar de Poder Local, Ambiente e Ordenamento do Território os seguintes elementos:

- Cópia autenticada de acta da reunião do Órgão a que V. Exa. preside, com respectivo parecer emitido sobre o Projecto de Lei em apreço;
- Certidão atestando o número de eleitores;
- Certidão atestando os equipamentos colectivos.

Os referidos elementos devem ser apresentados até 30 de Abril próximo.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente da Subcomissão,

(a) Ricardo Martins



PROJECTO DE LEI N.º 371/X

**ELEVAÇÃO DA POVOAÇÃO DE PRIOR VELHO,
NO CONCELHO DE LOURES,
À CATEGORIA DE VILA**

I. Caracterização histórica

As primeiras referências ao lugar do Prior Velho (concelho de Loures) remontam a meados do século XIX.

O topónimo Prior Velho parece estar relacionado com a presença de algum clérigo que ali viveu, tendo, assim, estado na origem do baptismo da freguesia. É também neste período que começa a sua industrialização.

O desenvolvimento que se verificou ao longo de todo o século XX levou à criação da freguesia do Prior Velho em 1989 (pelo Decreto-Lei n.º 68/89, de 25 de Agosto). Até essa data, o Prior Velho esteve ligado à freguesia de Sacavém.

O Prior Velho tem como padroeiro da paróquia S. Pedro.

Em termos de património histórico, destaca-se claramente a Quinta da Francelha, com o seu belo palacete. A quinta, brasonada, ostenta galhardas tradições históricas e arquitectónicas e está classificada como Monumento Nacional.

Heráldica

O Prior Velho utiliza a seguinte bandeira e brasão de armas, conforme publicado no Diário da República, III Série, de 29/04/1999:

Armas: um escudo de prata, uma roda dentada de vermelho entre dois ramos de oliveira de verde, frutados de negro; em chefe, um chapéu eclesiástico de negro com duas borlas e, em ponta, um cacho de uvas de ouro sustentado por folhas de verde. Coroa mural de prata de três torres. Listel branco, com a legenda de negro, em maiúsculas: “PRIOR VELHO – LOURES”. Bandeira de verde; cordões e borlas de prata e verde.

A roda dentada simboliza as actividades mecânicas das primeiras indústrias a instalarem-se na área da freguesia e ainda com alguma predominância no conjunto das empresas existentes. Os dois ramos de oliveira evocam os olivais que pontuavam o território da freguesia, dos quais ainda resta alguma toponímia evocativa dos mesmos, bem como, em alguns locais ainda sem construção, as próprias oliveiras. O Chapéu Eclesiástico, evocativo do topónimo “Prior Velho”, no qual tem origem o nome da freguesia. Por fim, o cacho de uvas é uma referência ao vinho produzido na Quinta da Francelha.

II. Condições sócio-económicas

O Prior Velho é uma das 18 freguesias do concelho de Loures, sendo possível distinguir duas vertentes: uma habitacional e outra industrial.

O seu crescimento urbano, que lhe permitiu a ascensão à categoria de freguesia, iniciou-se em meados do século XX, com a construção do Aeroporto da Portela e da Auto-Estrada do Norte. Foi nessa altura que começaram a fixar-se no território as primeiras unidades industriais e, de seguida, numerosos núcleos populacionais.

A proximidade a Lisboa é um factor de fixação importante e muitas empresas continuam a preferir o Prior Velho para a sua localização, sendo, na vertente industrial, uma das mais importantes do concelho. O comércio desempenha também um papel muito significativo, contando o Prior Velho com cerca de 185 estabelecimentos comerciais.

Das empresas que se encontram nesta freguesia é possível destacar algumas:

S.T.E.C – Sociedade Técnica de Equipamentos e Tractores
JOCA – Metalomecânica
EVICAR – Comércio de Camiões
A.C.P – Automóvel Clube de Portugal
CEPRA – Centro de Formação Profissional da Reparação Automóvel
CENFIC – Centro de Formação Profissional
SIDEFARMA – Sociedade Industrial de Expansão Farmacêutica
SALVADOR CAETANO
HERTZ – Aluguer de Automóveis
EUROPCAR INTERNACIONAL – Aluguer de Automóveis

Em termos culturais, desportivos e sociais, salientam-se, entre outras, as seguintes:

Futebol Clube do Prior Velho
Grupo Recreativo e Cultural Priorenses
União Cultural Amigos do Prior Velho
Sociedade Columbófila do Prior Velho
Grupo Desportivo Pescadores do Prior Velho
Clube de Caça e Pesca do Prior Velho
Associação dos Reformados e Pensionistas Idosos
Associação Raízes em África

A freguesia do Prior Velho dispõe hoje dos seguintes equipamentos colectivos:

Posto Médico (1)
Clínicas Médicas (3)
Farmácias (2)
Cruz Vermelha Portuguesa (1)
Agências Bancárias (BES, BPI, BPN e BCP)
Caixas Multibanco (4)
Estação dos CTT
Mercado
Campo de Futebol (Futebol Clube do Prior Velho)
Pavilhão Multiusos Desportivo
Escola do Ensino Básico
Jardim-de-infância
IPSS – Associação Cantinho da Criança
Infantários (1)
Transportes Públicos Colectivos assegurados pela CARRIS e RN
Igreja de Culto
Casa Mortuária
Estabelecimentos Comerciais (185)
Zona Industrial / Empresas (110)
Valências Sociais asseguradas e apoiadas pela Junta de Freguesia – Oficina de Apoio ao Idoso, Apoio Social e Apoio Domiciliário

III. Caracterização geo-demográfica

A freguesia do Prior Velho situa-se a Sul do concelho de Loures, tendo sido criada em 1989, pelo Decreto-Lei n.º 68/89, de 25 de Agosto.

Com uma área 1,49 km², o Prior Velho tem como delimitações as freguesias de Camarate, Sacavém, Portela e Santa Maria dos Olivais.

O Prior Velho tem, actualmente, cerca de 13000 habitantes e 5100 eleitores recenseados, importando também realçar o constante crescimento a nível demográfico que esta freguesia tem vindo a registar.

Nestes termos, e nos da Lei n.º 11/82, de 2 de Junho, a povoação do Prior Velho reúne as condições necessárias para ser elevada à categoria de vila.

Assim, os Deputados do Grupo Parlamentar do Partido Socialista, abaixo assinados, apresentam, ao abrigo das disposições constitucionais e regimentais aplicáveis, o seguinte projecto de lei:

Artigo único

A povoação do Prior Velho, no concelho de Loures, é elevada à categoria de vila.

Assembleia da República, ... de Março de 2007

O Deputado

Pedro Farmhouse

A Deputada

Irene Veloso

(Deliberada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável ao proposto)

APROVAÇÃO DE ACTAS

Projecto de Acta da 3.ª Reunião Ordinária de Câmara Municipal, realizada em 11 de Fevereiro de 2009.

(Aprovado por maioria)

Projecto de Acta da 5.ª Reunião Ordinária de Câmara Municipal, realizada em 12 de Março de 2009.

(Aprovado por maioria)

PATRIMÓNIO MUNICIPAL

Proposta de aceitação da integração de bens móveis no domínio municipal, por doação, para afectação a vários equipamentos escolares.

PROPOSTA n.º 272/2009

Considerando que:

Foi proposta a integração, no domínio municipal, de bens móveis adquiridos por terceiros, para afectação a vários equipamentos escolares do Município, conforme mapa resumo que se anexa.

Tenho a honra de propor:

Que a Câmara Municipal, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, delibere aceitar a integração no domínio municipal, por doação, dos bens móveis em causa, com efeitos desde a data da sua entrega ao Município.

Loures, 16 de Abril de 2009

O Vice-Presidente da Câmara

(a) *José Augusto Borges Neves*

Anexo

Quantidade: 1
Designação: Televisão
Marca: Amstrad
Modelo: 14M3
Aquisição do bem – data: 11-11-2006
Valor unitário (c/ IVA): € 64,90
Data de entrega ao Município: 17-11-2006
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Leitor de DVD
Marca: Amstrad
Modelo: DX3092
Aquisição do bem – data: 11-11-2006
Valor unitário (c/ IVA): € 32,90
Data de entrega ao Município: 17-11-2006
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Suporte de TV + DVD
Aquisição do bem – data: 14-11-2006
Valor unitário (c/ IVA): € 29,90
Data de entrega ao Município: 17-11-2006
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Leitor de DVD
Marca: Mitsai
Modelo: MT007
Aquisição do bem – data: 04-02-2008
Valor unitário (c/ IVA): € 32,99
Data de entrega ao Município: 10-03-2008
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 2
Designação: Rádio-leitor de CD
Marca: Coby
Modelo: CX-CD241
Aquisição do bem – data: 04-02-2008
Valor unitário (c/ IVA): € 29,99
Data de entrega ao Município: 10-03-2008
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Leitor de DVD
Marca: Electric Co.
Modelo: R2800
Aquisição do bem – data: 14-10-2005
Valor unitário (c/ IVA): € 39,90
Data de entrega ao Município: 02-11-2005
Compartimento em que se encontra o bem: JI da Quinta de S. José

(Aprovada por unanimidade)

Proposta de aceitação da integração no domínio municipal, por doação, de bens móveis adquiridos por escolas do ensino básico e jardins-de-infância.

PROPOSTA n.º 273/2009

Considerando que:

Foram recebidas várias comunicações de EB1 e JI do Município, a solicitar a integração no domínio municipal de bens móveis adquiridos pelos próprios, conforme mapa resumo que se anexa.

Tenho a honra de propor:

Que a Câmara Municipal, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, delibere aceitar a integração dos bens móveis identificados, no domínio municipal, por doação, com efeitos desde a sua data de entrega ao Município.

Loures, 17 de Abril de 2009

O Vice-Presidente da Câmara

(a) *José Augusto Borges Neves*

Anexo: Quadro síntese dos bens móveis doados

Quantidade: 1

Designação: Ventoinha branca

Modelo: 30C

Data de aquisição do bem: 15-06-2004

Valor unitário (c/ IVA): € 14,95

Data da entrega ao Município: 25-10-2004

Compartimento em que se encontra o bem: EB1/JI de Apelação

Quantidade: 2

Designação: Ventoinha cata pé

Marca: M&Martins

Modelo: LS40

Data de aquisição do bem: 31-07-2004

Valor unitário (c/ IVA): € 52,00

Data da entrega ao Município: 25-10-2004

Compartimento em que se encontra o bem: EB1/JI de Apelação

Quantidade: 1

Designação: Máquina de filmar

Marca: Sony

Modelo: CCD-TRV228E

Número de série: 1029171

Data de aquisição do bem: 31-07-2004

Valor unitário (c/ IVA): € 344,86

Data da entrega ao Município: 25-10-2004

Compartimento em que se encontra o bem: EB1/JI de Apelação

Quantidade: 1

Designação: Rádio leitor de CDs

Marca: Sony

Modelo: CFD-S100L/S

Número de série: 3-250-710-01

Data de aquisição do bem: 05-08-2004

Valor unitário (c/ IVA): € 92,28

Data da entrega ao Município: 25-10-2004

Compartimento em que se encontra o bem: EB1/JI de Apelação

Quantidade: 1

Designação: Leitor de DVD

Marca: Sony

Modelo: DVP-LS500S

Número de série: 030709C

Data de aquisição do bem: 05-08-2004

Valor unitário (c/ IVA): € 178,50

Data da entrega ao Município: 25-10-2004

Compartimento em que se encontra o bem: EB1/JI de Apelação

Quantidade: 1

Designação: Conjunto base para psicomotricidade

Data de aquisição do bem: 12-05-2003

Valor unitário (c/ IVA): € 411,27

Data da entrega ao Município: 14-10-2003

Compartimento em que se encontra o bem: JI n.º 2 de Apelação

Quantidade: 4

Designação: Rádio leitor de CDs

Marca: Philips

Data de aquisição do bem: 08-11-2003

Valor unitário (c/ IVA): € 49,90

Data da entrega ao Município: 19-11-2003

Compartimento em que se encontra o bem: JI n.º 2 de Apelação

Quantidade: 3

Designação: Impressora jacto de tinta

Marca: HP

Modelo: Deskjet 3650

Data de aquisição do bem: 06-02-2004

Valor unitário (c/ IVA): € 79,00

Data da entrega ao Município: 17-02-2004

Compartimento em que se encontra o bem: JI n.º 2 de Apelação

Quantidade: 1

Designação: Multifunções

Marca: HP

Modelo: Officejet PSC

Data de aquisição do bem: 22-02-2004

Valor unitário (c/ IVA): € 115,00

Data da entrega ao Município: 17-02-2004

Compartimento em que se encontra o bem: JI n.º 2 de Apelação

Quantidade: 1
Designação: Micro-ondas
Marca: Samsung
Modelo: M1712N
Data de aquisição do bem: 17-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 59,99
Data da entrega ao Município: 31-05-2004
Compartimento em que se encontra o bem: JI n.º 2 de Apelação

Quantidade: 1
Designação: Leitor de DVD
Marca: KXD
Modelo: DP-302
Data de aquisição do bem: 18-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 44,90
Data da entrega ao Município: 20-04-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 2 de Loures – Mealhada

Quantidade: 1
Designação: Retroprojector
Marca: Famulus
Modelo: Alpha 250
Data de aquisição do bem: 21-01-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 238,00
Data da entrega ao Município: 20-04-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 2 de Loures – Mealhada

Quantidade: 1
Designação: Máquina fotográfica digital
Marca: Firstline
Modelo: FDC31OFI
Data de aquisição do bem: 18-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 129,00
Data da entrega ao Município: 20-04-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 2 de Loures – Mealhada

Quantidade: 1
Designação: Impressora jacto de tinta
Marca: Lexmark
Modelo: 2515
Data de aquisição do bem: 29-10-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 39,90
Data da entrega ao Município: 20-04-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 2 de Loures – Mealhada

Quantidade: 1
Designação: Mesa para audiovisuais
Modelo: ZZ056
Data de aquisição do bem: 26-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 99,76
Data da entrega ao Município: 20-04-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 2 de Loures – Mealhada

Quantidade: 1
Designação: Mesa para audiovisuais
Modelo: ZZ057
Data de aquisição do bem: 26-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 116,86
Data da entrega ao Município: 20-04-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 2 de Loures – Mealhada

Quantidade: 1
Designação: Máquina de costura portátil
Marca: Toyota
Modelo: RA42
Data de aquisição do bem: 11-02-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 195,90
Data da entrega ao Município: 20-04-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 2 de Loures – Mealhada

Quantidade: 1
Designação: Aspirador
Marca: Philips
Modelo: FC9106
Data de aquisição do bem: 05-10-2002
Valor unitário (c/ IVA): € 259,85
Data da entrega ao Município: 20-04-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 2 de Loures – Mealhada

Quantidade: 2
Designação: Aquecedor a óleo
Marca: Junex
Data de aquisição do bem: 04-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 63,99
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem: EB1 n.º 1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Leitor de DVD
Modelo: PN51CBS
Data de aquisição do bem: 04-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 54,90
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Rádio leitor de CDs
Marca: Philips
Modelo: AZ 1003/00 C
Data de aquisição do bem: 16-10-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 79,90
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Torradeira
Marca: Taurus
Modelo: 9606
Data de aquisição do bem: 23-06-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 26,99
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Jarro eléctrico
Marca: Taurus
Modelo: 9580
Data de aquisição do bem: 23-06-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 24,99
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Micro-ondas
Marca: Electric
Data de aquisição do bem: 23-06-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 39,99
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Rádio leitor de CDs
Marca: Philips
Modelo: AZ 1004/00 C
Data de aquisição do bem: 04-02-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 69,00
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Pinheiro de Loures

Quantidade: 1
Designação: Computador
Marca: Electronia
Modelo: Celeron, 2,6 GHz
Quantidade: 1
Designação: Monitor
Data de aquisição do bem: 04-10-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 498,00
Data da entrega ao Município: 20-10-2004
Compartimento em que se encontra o bem: JI
de A-das-Lebres

Quantidade: 1
Designação: Impressora
Marca: HP
Modelo: OfficeJet PSC 1215
Data de aquisição do bem: 17-10-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 97,00
Data da entrega ao Município: 20-10-2004
Compartimento em que se encontra o bem: JI
de A-das-Lebres

Quantidade: 1
Designação: Televisor
Marca: Bluesky
Modelo: TS55
Número de série: 3270192766252
Data de aquisição do bem: 27-10-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 124,90
Data da entrega ao Município: 12-11-2004
Compartimento em que se encontra o bem: JI
de A-das-Lebres

Quantidade: 1
Designação: Leitor de DVD
Marca: Powtek
Número de série: 3527570022692
Data de aquisição do bem: 27-10-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 47,90
Data da entrega ao Município: 12-11-2004
Compartimento em que se encontra o bem: JI
de A-das-Lebres

Quantidade: 1
Designação: Leitor de DVD
Marca: Samsung
Modelo: DVD-E235
Data de aquisição do bem: 10-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 89,90
Data da entrega ao Município: 14-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 2
Designação: Rádio leitor de CDs
Modelo: AZ1008/00
Data de aquisição do bem: 31-01-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 74,90
Data da entrega ao Município: 14-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Televisor
Marca: Sony
Modelo: KV-25FX30E
Data de aquisição do bem: 31-01-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 500,00
Data da entrega ao Município: 14-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Vídeo-gravador
Marca: Sony
Modelo: SL V-SE630
Data de aquisição do bem: 31-01-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 145,00
Data da entrega ao Município: 14-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 2
Designação: Móvel para TV e vídeo
Data de aquisição do bem: 28-01-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 100,00
Data da entrega ao Município: 14-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Vídeo-gravador
Marca: LG
Modelo: LV3796
Data de aquisição do bem: 29-12-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 119,00
Data da entrega ao Município: 14-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Máquina fotográfica digital
Marca: HP
Modelo: Photosmart C735
Data de aquisição do bem: 14-12-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 349,00
Data da entrega ao Município: 14-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Televisor
Marca: Samsung
Modelo: CZ21AD83
Data de aquisição do bem: 19-10-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 239,00
Data da entrega ao Município: 17-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Armário baixo com portas
Modelo: ST.LYNE
Data de aquisição do bem: 12-10-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 190,00
Data da entrega ao Município: 14-07-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Computador
Marca: HP
Modelo: Pavilion T740
Data de aquisição do bem: 29-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 1.100,90
Data da entrega ao Município: 06-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Monitor
Marca: HP
Modelo: Pavilion F1723
Data de aquisição do bem: 29-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 349,90
Data da entrega ao Município: 06-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures- Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Multifunções
Marca: HP
Modelo: Officejet 4255
Data de aquisição do bem: 29-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 174,90
Data da entrega ao Município: 06-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 3 de Loures – Fanqueiro

Quantidade: 1
Designação: Multifunções
Marca: HP
Modelo: PSC1315
Data de aquisição do bem: 10-01-2005
Valor unitário (c/ IVA): € 99,00
Data da entrega ao Município: 03-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Santo Antão do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Mesa para aparelhagem
Data de aquisição do bem: 09-07-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 24,50
Data da entrega ao Município: 03-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Santo Antão do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Móvel SAP
Data de aquisição do bem: 13-07-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 69,80
Data da entrega ao Município: 03-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Santo Antão do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Televisor
Marca: Bluesky
Modelo: TS55
Data de aquisição do bem: 15-10-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 124,90
Data da entrega ao Município: 03-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Santo Antão do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Fax
Marca: Panas
Modelo: KX-FP 141 E
Data de aquisição do bem: 23-09-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 150,00
Data da entrega ao Município: 03-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Santo Antão do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Leitor de DVD
Marca: Samsung
Modelo: DVD-S235
Data de aquisição do bem: 23-09-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 69,00
Data da entrega ao Município: 03-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Santo Antão do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Fotocopiadora
Marca: Toshiba
Modelo: 1370 Recline
Data de aquisição do bem: 03-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 450,00
Data da entrega ao Município: 03-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 1 de Santo Antão do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Tripé
Marca: Slik
Modelo: SDV-10
Data de aquisição do bem: 17-02-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 30,00
Data da entrega ao Município: 26-08-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 4 de Loures – Infantado

Quantidade: 1
Designação: Mini gravador
Marca: Sony
Modelo: M-455
Data de aquisição do bem: 16-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 37,99
Data da entrega ao Município: 26-08-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 4 de Loures – Infantado

Quantidade: 1
Designação: Impressora jacto de tinta
Marca: Canon
Modelo: 360
Data de aquisição do bem: 16-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 189,00
Data da entrega ao Município: 26-08-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 4 de Loures – Infantado

Quantidade: 1
Designação: Cisalha
Marca: Dahie
Data de aquisição do bem: 16-05-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 62,55
Data da entrega ao Município: 26-08-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 n.º 4 de Loures – Infantado

Quantidade: 1
Designação: Computador
Marca: Hager Plutão
Quantidade: 1
Designação: Monitor 17”
Marca: LG
Data de aquisição do bem: 26-11-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 650,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Impressora jacto de tinta
Marca: Lexmark
Modelo: Z65P
Data de aquisição do bem: 12-11-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 99,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Máquina fotográfica digital
Marca: DSC
Modelo: P32
Data de aquisição do bem: 03-11-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 239,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Cisalha
Marca: Trimmer
Data de aquisição do bem: 27-11-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 49,90
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Vídeo-gravador
Marca: LG
Modelo: LV3365
Data de aquisição do bem: 17-01-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 94,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Material informático
Data de aquisição do bem: 10-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 6,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 4
Designação: Livro
Data de aquisição do bem: 24-04-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 12,50
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 6
Designação: Livro
Data de aquisição do bem: 25-11-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 41,19
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 20
Designação: Enciclopédia
Data de aquisição do bem: 23-07-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 210,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 4
Designação: Livro
Data de aquisição do bem: 20-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 46,13
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 7
Designação: Livro
Data de aquisição do bem: 01-09-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 23,20
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 5
Designação: Livro
Data de aquisição do bem: 07-11-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 36,05
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 3
Designação: Filme
Data de aquisição do bem: 07-11-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 35,35
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 13
Designação: Livro
Data de aquisição do bem: 18-11-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 51,54
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Filme
Data de aquisição do bem: 18-12-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 25,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 13
Designação: Material didático
Data de aquisição do bem: 23-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 170,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Cassete de vídeo
Modelo: 2022A
Data de aquisição do bem: 18-12-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 3,48
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 3
Designação: Furador
Marca: Kangaro
Modelo: DP 520
Data de aquisição do bem: 16-11-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 5,19
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 3
Designação: Agrafador
Marca: Rapid
Modelo: 27
Data de aquisição do bem: 16-11-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 8,00
Data da entrega ao Município: 14-02-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI de S. Julião do Tojal

Quantidade: 1
Designação: Frigorífico
Marca: Hoover
Modelo: H
Data de aquisição do bem: 15-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 278,00
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 de Manjoeira

Quantidade: 1
Designação: Televisor 37 cm
Marca: Grundig
Modelo: 4201
Data de aquisição do bem: 06-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 119,00
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 de Manjoeira

Quantidade: 1
Designação: Multifunções
Marca: HP
Modelo: Officejet 4255
Data de aquisição do bem: 07-12-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 170,00
Data da entrega ao Município: 31-01-2005
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1 de Manjoeira

Quantidade: 1
Designação: Mesa de computador
Data de aquisição do bem: 09-03-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 99,00
Data da entrega ao Município: 05-05-2003
Compartimento em que se encontra o bem: JI
n.º 1 de Sacavém – Quinta de S. José

Quantidade: 1
Designação: Impressora
Data de aquisição do bem: 09-03-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 199,00
Data da entrega ao Município: 05-05-2003
Compartimento em que se encontra o bem: JI
n.º 1 de Sacavém – Quinta de S. José

Quantidade: 1
Designação: Rádio, gravador e leitor de CDs
Data de aquisição do bem: 31-03-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 64,80
Data da entrega ao Município: 05-05-2003
Compartimento em que se encontra o bem: JI
n.º 1 de Sacavém – Quinta de S. José

Quantidade: 1
Designação: Computador
Marca: Highscreen
Modelo: Promo Plus
Número de série: 9529739
Data de aquisição do bem: 28-10-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 869,00
Data da entrega ao Município: 15-01-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI Fernando de Bulhões

Quantidade: 1
Designação: Monitor
Marca: LG
Data de aquisição do bem: 28-10-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 330,00
Data da entrega ao Município: 15-01-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI Fernando de Bulhões

Quantidade: 1
Designação: Fotocopiadora
Marca: Panasonic
Modelo: DP-2010E-PM
Número de série: CCP2KB00033
Data de aquisição do bem: 21-05-2003
Valor unitário (c/ IVA): € 3.500,00
Data da entrega ao Município: 15-01-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI Fernando de Bulhões

Quantidade: 2
Designação: Rádio leitor de CDs
Marca: Sony
Modelo: CFD-S250L
Data de aquisição do bem: 07-10-2004
Valor unitário (c/ IVA): € 89,00
Data da entrega ao Município: 12-10-2004
Compartimento em que se encontra o bem:
EB1/JI Fernando de Bulhões

(Aprovada por unanimidade)

Proposta de submissão a deliberação da Assembleia Municipal da desafectação do domínio público municipal de parcela de terreno com a área de 2.490 m² (Parcela A) sita em Apelação, e de posterior constituição de direito de superfície sobre aquela parcela a favor do Grupo Recreativo Apelaçonense para utilização com a prática de jogos tradicionais e pista de aprendizagem juvenil de regras de trânsito.

PROPOSTA n.º 274/2009

Considerando que:

O Grupo Recreativo Apelaçonense pretende que lhe seja transmitido o direito de superfície sobre a parcela de terreno municipal infra identificada para a sua utilização com a prática de jogos tradicionais e pista de aprendizagem das regras de trânsito junto dos jovens:

N.º do processo DPM: 96491/05
Parcela municipal pretendida: 2.490 m² (Parcela A)
Freguesia: Apelação
Modo de aquisição: Alvará de Licença de Loteamento n.º 12/2002, de 07.12
Natureza jurídica: Domínio público municipal
Destino: Equipamentos públicos, arruamentos viários e pedonais
Zonamento PDM: Espaços urbanos – a recuperar ou a legalizar

Confrontações da parcela: Norte: faixa de terreno adjacente à EN 250; Sul: Lote para construção/faixa de terreno desocupado; Nascente: faixa de terreno desocupado; Poente: terreno desocupado

Valorização pericial do terreno e do direito de superfície: € 169.320,00; € 118.524,00

A propriedade municipal identificada encontra-se desocupada e não existe perspectiva de utilização por parte do Município.

A transmissão do direito de superfície sobre a propriedade municipal só poderá suceder após prévia desafecção do domínio público municipal.

Tenho a honra de propor:

Que a Câmara Municipal submeta a deliberação da Assembleia Municipal de Loures, ao abrigo do disposto nos artigos 53.º, n.º 2, alínea i), n.º 4, alínea b) e 64.º, n.º 6, alínea a), da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro:

I. a proposta de desafecção da parcela de terreno supra identificada do domínio público municipal, mantendo-se a finalidade da parcela para equipamentos públicos.

II. a proposta de constituição do direito de superfície sobre a mesma parcela de terreno, após sua desafecção do domínio público, nas seguintes condições, assim que for comprovado o financiamento global da obra e o licenciamento do projecto:

1. O objecto do direito de superfície é a construção de equipamento relacionado com a prática de jogos tradicionais e aprendizagem de regras de trânsito junto dos jovens.

2. O direito de superfície é constituído pelo prazo de 70 anos e a título gratuito.

3. O direito de superfície extingue-se, ao abrigo do disposto no artigo 1536.º do Código Civil, com reversão do terreno para o Município, designadamente:

3.1. se o imóvel for afecto a fim diverso do fixado no acto de constituição;

3.2. se, no prazo de 3 anos a contar da data da decisão que autorizou a transmissão do direito de superfície, não for criado o equipamento identificado na cláusula 1.ª;

3.3. se for alienado o direito de superfície sem autorização expressa do Município de Loures;

3.4. se a superficiária se extinguir.

4. O Município tem o direito de, a cada momento, acompanhar e solicitar informação escrita adequada do cumprimento das condições que resultam da constituição do direito de superfície.

5. Em caso de alienação o Município goza do direito de preferência em primeiro lugar.

6. O direito só poderá ser onerado pela superficiária para garantia do financiamento da construção do equipamento no prédio sobre o qual foi constituído, sob pena de extinção e reversão para o Município.

7. Expirado o prazo para que foi constituído ou extinto o direito de superfície, por qualquer causa, o prédio e todas as obras existentes no terreno integrarão o património municipal, sem qualquer indemnização para a superficiária, pelas benfeitorias entretanto realizadas.

8. Declarada a extinção do direito de superfície pelo Município, a mesma opera, sem dependência de qualquer outra formalidade e para todos os efeitos legais incluindo para inscrição no registo predial, por simples notificação por carta registada com aviso de recepção.

9. A presente constituição do direito de superfície rege-se pelo disposto no Decreto-Lei n.º 794/76, de 5 de Novembro e pelo Código Civil.

Loures, 15 de Abril de 2009

O Vice-Presidente,

(a) *José Augusto Borges Neves*

(Aprovada por unanimidade)

Esta deliberação carece de aprovação pela Assembleia Municipal

Proposta de submissão a deliberação da Assembleia Municipal da desafecção do domínio público de parcela de terreno com a área de 9.762,90 m² sita em Quinta da Arieira, Camarate, e de posterior constituição de direito de superfície

sobre aquela parcela a favor da Associação Vida Cristã Filadélfia para implantação de diversos equipamentos – aditamento à Proposta n.º 157/2009 aprovada em 12 de Março de 2009. [vide Loures MUNICIPAL – Edição n.º 5, de 12 de Março de 2009, pág. 15].

PROPOSTA n.º 276/2006

Considerando que:

A Associação Vida Cristã Filadélfia pretende apresentar candidatura ao Quadro de Referência Estratégico Nacional (QREN) tendo em vista o pré-escolar.

Apresentou nesta Câmara Municipal a pretensão de implantação dos equipamentos que se encontram identificados na planta de ocupação que integra a presente proposta.

A pretensão traduz o interesse na construção dos equipamentos de creche, pré-escolar, lar de idosos e centro de dia, com implantação de dois parques infantis e significa igualmente a responsabilidade da entidade no que se refere à conservação e manutenção da zona verde e horta pedagógica igualmente identificadas na planta, a ser executadas em paralelo à construção dos equipamentos:

Parcela de terreno a transmitir em direito de superfície para implantação dos equipamentos

Área: 9.762,90 m²

Localização: Quinta da Arieira, Camarate

Natureza jurídica: Domínio público

Modo de aquisição: Alvará de Licença de Loteamento n.º 7/2000, de 12 de Outubro, com Aditamentos de 26 de Março de 2001, 25 de Março de 2003, 28 de Agosto de 2003 e 7 de Fevereiro de 2007

Destino de aquisição: Equipamento

Zonamento PDM: Espaços urbanizáveis – equipamentos e outros usos de interesse público; espaços urbanizáveis – verde urbano de protecção e enquadramento

Parcela de terreno do domínio público municipal para a horta pedagógica e zona verde sob responsabilidade da Associação

Área: cerca de 6.000 m²

Localização: Quinta da Arieira, Camarate

Natureza jurídica: Domínio público

Modo de aquisição: Alvará de Licença de Loteamento n.º 7/2000, de 12 de Outubro, com Aditamentos de 26 de Março de 2001, 25 de

Março de 2003, 28 de Agosto de 2003 e 7 de Fevereiro de 2007

Destino de aquisição: espaços verdes

Zonamento PDM: Espaços urbanizáveis –verde urbano de protecção e enquadramento; espaços não urbanizáveis agrícolas – exclusivo uso agrícola; espaços urbanizáveis – equipamentos e outros usos de interesse público

Confrontações: Norte: propriedade municipal e Urbanização da Quinta das Mós; Sul: propriedade municipal; Nascente: terreno desocupado; Poente: propriedade municipal e Urbanização da Quinta das Mós

Valorização pericial do terreno e do direito de superfície: € 976.290,00; € 683.403,00

Foram emitidos pareceres favoráveis, relativamente à pretensão apresentada, pelo DPE e DGU.

A presente pretensão constitui um aditamento à Proposta n.º 157/2009 objecto de deliberação da Câmara Municipal na 5.ª Reunião Ordinária de 12.03.2009.

Tenho a honra de propor:

Que ao abrigo do disposto no artigo 64.º, n.º 6, alínea a) e artigo 53.º, n.º 2, alínea i) e n.º 4, alínea b) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal submeta a deliberação da Assembleia Municipal proposta de desafecção da parcela de terreno com a área de 9.762,90 m², com vista à posterior constituição do direito de superfície, a título gratuito, a favor da Associação Vida Cristã Filadélfia, de acordo com o clausulado seguinte:

1. O objecto do direito de superfície é a construção dos equipamentos de creche, pré-escolar, lar de idosos e centro de dia, com implantação de dois parques infantis e arranjos exteriores, na parcela de terreno com área de 9.762,90 m², com obrigação de criação de horta pedagógica e zona verde adjacente, numa área de 6.000 m² e sua manutenção/conservação.
2. O direito de superfície é constituído pelo prazo de 70 anos e a título gratuito.
3. O direito de superfície extingue-se, ao abrigo do disposto no artigo 1536.º do Código Civil, com reversão do terreno para o Município, designadamente:

- 3.1. se o imóvel for afecto a fim diverso do fixado no acto de constituição;
- 3.2. se, no prazo de 3 anos a contar da data da decisão que autorizou a transmissão do direito de superfície, não forem criados os equipamentos identificados na cláusula 1.ª;
- 3.3. se for alienado o direito de superfície sem autorização expressa do Município de Loures;
- 3.4. se a superficiária se extinguir.
4. O Município tem o direito de, a cada momento, acompanhar e solicitar informação escrita adequada do cumprimento das condições que resultam da constituição do direito de superfície.
5. Em caso de alienação o Município goza do direito de preferência em primeiro lugar.
6. O direito só poderá ser onerado pela superficiária para garantia do financiamento da construção dos equipamentos no prédio sobre o qual foi constituído, sob pena de extinção e reversão para o Município.
7. Expirado o prazo para que foi constituído ou extinto o direito de superfície, por qualquer causa, o prédio e todas as obras existentes no terreno integrarão o património municipal, sem qualquer indemnização para a superficiária, pelas benfeitorias entretanto realizadas.
8. Declarada a extinção do direito de superfície pelo Município, a mesma opera, sem dependência de qualquer outra formalidade e para todos os efeitos legais incluindo para inserção no registo predial, por simples notificação por carta registada com aviso de recepção.
9. A presente constituição do direito de superfície rege-se pelo disposto no Decreto-Lei n.º 794/76, de 5 de Novembro e pelo Código Civil.

Loures, 17 de Abril de 2009

O Vice- Presidente,

(a) *José Augusto Borges Neves*

(Aprovada por maioria)

Esta deliberação carece de aprovação pela Assembleia Municipal

Proposta de submissão a deliberação da Assembleia Municipal da desafecção do domínio público municipal de parcelas de terreno sitas em Loures e Santo António dos Cavaleiros, e de posterior constituição de direito de superfície sobre aquelas parcelas a favor de, respectivamente, Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Loures e Associação Irmãos Menonitas de Portugal, para construção de diversos equipamentos.

PROPOSTA n.º 277/2009

Considerando que:

As entidades infra identificadas apresentaram candidaturas ao Regime de Apoio Municipal à Criação de Equipamentos Colectivos no Concelho de Loures (RAME):

Requerente ao apoio RAME: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Loures

Personalidade jurídica: Entidade com personalidade canónica e civil, herdeira da presença da Igreja Católica na Freguesia de Loures

Parcela de terreno municipal objecto do direito de superfície pretendido constituir: 7.734 m²

N.º do processo DPM: 3682

Freguesia: Loures

Modo de aquisição: Alvará de licença de loteamento n.º 16/1979, de 31.12

Natureza jurídica: Domínio público municipal

Destino: Equipamento de utilização colectiva

Zonamento PDM: Espaços urbanizáveis – habitacionais de média densidade

Confrontações da parcela de terreno municipal: Norte, Sul, Nascente: terreno desocupado; Poente: propriedade municipal

Pretensão: Construção de Igreja e Centro Comunitário com Creche, Jardim-de-infância e Centro de Dia

Valorização pericial do terreno e do direito de superfície: € 1.649.920,00; € 1.154.944,00

Requerente ao apoio RAME: Associação Irmãos Menonitas de Portugal

Personalidade jurídica: Associação Religiosa, sem fins lucrativos

Parcela de terreno municipal objecto do direito de superfície pretendido constituir: 3.798 m²

N.º do processo DPM: 1594

Freguesia: Santo António dos Cavaleiros

Modo de aquisição: Alvará de licença de loteamento n.º 16/1998, de 19.12

Natureza jurídica: Domínio público municipal

Destino: Equipamentos e outros usos de interesse público

Zonamento PDM: Espaços urbanos, a consolidar e a beneficiar

Confrontações da parcela de terreno municipal: Norte, Sul e Nascente: arruamento; Poente: lote de terreno particular, construção

Pretensão: Construção de local de culto e Centro Comunitário, com Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário (1.ª fase) e Lar (2.ª fase)

Valorização pericial do terreno e do direito de superfície: € 360.810,00; € 252.567,00

As propriedades municipais identificadas encontram-se desocupadas e não existe perspectiva de utilização por parte do Município.

A transmissão do direito de superfície sobre as propriedades municipais só poderá suceder após prévia desafecção do domínio público municipal.

Foram emitidos pareceres favoráveis do DGU, GARSE, GSAU e das Juntas de Freguesia.

Tenho a honra de propor:

Que a Câmara Municipal submeta a deliberação da Assembleia Municipal de Loures, ao abrigo do disposto nos artigos 53.º, n.º 2, alínea i), n.º 4, alínea b) e 64.º, n.º 6, alínea a) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro:

- I. a proposta de desafecção das parcelas de terreno supra identificadas do domínio público municipal, mantendo-se a finalidade das parcelas.
- II. a proposta de constituição do direito de superfície sobre as mesmas parcelas de terreno, após sua desafecção do domínio público, nas seguintes condições, assim que for comprovado o financiamento global da obra e o licenciamento do projecto:

1. O objecto do direito de superfície é a construção:
 - de igreja e centro comunitário com creche, JI e centro de dia (Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Santa Maria de Loures)
 - de local de culto e centro comunitário, com centro de dia e serviço de apoio domiciliário (1.ª fase) e lar (2.ª fase) [Associação Irmãos Menonitas de Portugal]

2. O direito de superfície é constituído pelo prazo de 70 anos e a título gratuito.
3. O direito de superfície extingue-se, ao abrigo do disposto no artigo 1536.º do Código Civil, com reversão do terreno para o Município, designadamente:
 - 3.1. se o imóvel for afecto a fim diverso do fixado no acto de constituição;
 - 3.2. se, no prazo de 3 anos a contar da data da decisão que autorizou a transmissão do direito de superfície, não for criado o equipamento identificado na cláusula 1.ª;
 - 3.3. se for alienado o direito de superfície sem autorização expressa do Município de Loures;
 - 3.4. se a superficiária se extinguir.
4. O Município tem o direito de, a cada momento, acompanhar e solicitar informação escrita adequada do cumprimento das condições que resultam da constituição do direito de superfície.
5. Em caso de alienação o Município goza do direito de preferência em primeiro lugar.
6. O direito só poderá ser onerado pela superficiária para garantia do financiamento da construção do equipamento no prédio sobre o qual foi constituído, sob pena de extinção e reversão para o Município.
7. Expirado o prazo para que foi constituído ou extinto o direito de superfície, por qualquer causa, o prédio e todas as obras existentes no terreno integrarão o património municipal, sem qualquer indemnização para a superficiária, pelas benfeitorias entretanto realizadas.
8. Declarada a extinção do direito de superfície pelo Município, a mesma opera, sem dependência de qualquer outra formalidade e para todos os efeitos legais incluindo para inscrição no registo predial, por simples notificação por carta registada com aviso de recepção.
9. A presente constituição do direito de superfície rege-se pelo disposto no Decreto-Lei n.º 794/76, de 5 de Novembro e pelo Código Civil.

Loures, 15 de Abril de 2009

O Vice-Presidente,

(a) *José Augusto Borges Neves*

...

(Aprovada por unanimidade)

Esta deliberação carece de aprovação pela Assembleia Municipal

APROVISIONAMENTO

Processo n.º 29876/DA/08
Concurso público para fornecimento continuado de serviços de transporte em autocarro

Proposta de adjudicação da prestação de serviço à empresa Barraqueiro Transportes, SA, pelo valor de € 300.000,00 acrescido de IVA.

PROPOSTA n.º 269/2009

Considerando que:

1. Na sequência da Proposta n.º 886/2008, presente à reunião de Câmara do dia 29/12/2008, aprovada por unanimidade e em conformidade com o solicitado pela Divisão de Transportes, foi sentida a necessidade de se proceder ao fornecimento continuado de serviços de transporte em autocarro;
2. Para o efeito foi lançado o procedimento por Concurso Público, em conformidade com o Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro;
3. Nos termos do disposto no Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, a escolha do procedimento foi previamente autorizada;
4. O procedimento por concurso público decorreu de acordo com o estabelecido nas disposições legais aplicáveis;
5. O Júri, constituído para assegurar a realização de todas as operações inerentes ao procedimento por concurso público, procedeu à elaboração do relatório final, em cumprimento do disposto no artigo 148.º do Decreto-Lei n.º 18/2008.

Tenho a honra de propor que Câmara Municipal delibere aprovar:

A adjudicação da prestação de serviço para fornecimento continuado de serviços de transporte em autocarro, à empresa Barraqueiro Transportes, S.A. pelo prazo de um (1) ano ou até se atingir o valor máximo dos serviços a adjudicar, no valor total de € 300.000,00 (trezentos mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Nota: O presente assunto não carece de ser submetido a aprovação da Assembleia Municipal, já que a despesa a realizar está prevista nas Grandes Opções do Plano, até ao ano de 2012.

...

Loures, 15 de Abril de 2009

O Vereador

(a) *António Pereira*

(Aprovada por unanimidade)

Processo n.º 29706/DA/2008
Locação operacional de computadores pessoais (100 computadores portáteis e 400 computadores pessoais)

Proposta de aprovação do projecto de minuta de contrato de adjudicação à empresa CIL – Centro para Informática, SA. [vide Loures MUNICIPAL – Edição n.º 5, de 12 de Março de 2009, pág. 16]

PROPOSTA n.º 270/2009

Considerando que:

Na sequência da proposta n.º 150/2009, presente à Reunião de Câmara do dia 12/03/2009, foi aprovada por unanimidade a adjudicação da “Locação Operacional de Computadores Pessoais Administrativos (100 computadores portáteis e 400 computadores pessoais)”, à empresa CIL – Centro para Informática, S.A., pelo período de 48 meses.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar o projecto de Minuta de Contrato ...

...

Loures, 14 de Abril de 2009.

O Vice-Presidente

(a) *José Augusto Borges Neves*

(Aprovada por unanimidade)

Concurso público para aquisição de 7.000 toneladas de massas asfálticas quentes basálticas, com transporte

Proposta de aprovação das peças de concurso (Programa do Procedimento e Caderno de Encargos) e de designação do Júri de Concurso.

PROPOSTA n.º 271/2009

Considerando que:

- É sentida a necessidade de se proceder ao fornecimento de 7000 toneladas de massa asfáltica quente com finos basálticos t/0/14mm, com transporte;
- Nos termos da regra geral de escolha do procedimento (prevista no artigo 18.º do Código dos Contratos Públicos) e do valor máximo do benefício económico que pode ser obtido pelo adjudicatário com a execução do contrato a celebrar (de acordo com os limites ao valor do contrato constantes dos artigos 19.º a 21.º do Código dos Contratos Públicos), propõe-se a adopção de um Concurso Público com anúncio no Jornal Oficial da União Europeia.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere aprovar:

- A) As peças de procedimento ... , Programa do Procedimento e Caderno de Encargos;
- B) Para a condução do procedimento a designação do seguinte Júri:
 - Presidente: Chefe da Divisão de Aprovisionamento, Dr. Viriato Aguilar;
 - 1.º Vogal Efectivo: Técnico Superior da Divisão de Aprovisionamento, Dr. Paulo Ganhão;
 - 2.º Vogal Efectivo: Coordenadora da Área Técnica e Concursos, Ana Paula Pardal;
 - 1.º Vogal Suplente: Técnico Superior da Divisão de Aprovisionamento, Dr. Manuel Baptista;
 - 2.º Vogal Suplente: Técnico da Divisão de Aprovisionamento, Paulo Cardoso.

Nota: O presente assunto não carece de ser submetido a aprovação da Assembleia Municipal, já que a despesa a realizar está prevista nas Grandes Opções do Plano, até ao ano de 2012.

...

Município de Loures, 15 de Abril de 2009

O Vice-Presidente

(a) *José Augusto Borges Neves*

(Aprovada por unanimidade)

Processo n.º 30.523/DA/08

Proposta de aprovação do projecto de minuta do contrato de fornecimento de um autocarro Scania K420EB4x2, com 55 lugares, através de procedimento por ajuste directo, pelo preço global de € 235.000,00 acrescido de impostos, à empresa Scania Portugal, SA. [vide Loures MUNICIPAL – Edição n.º 2, de 28 de Janeiro de 2009, pág. 7]

PROPOSTA n.º 292/2009

Considerando que:

Na sequência da proposta n.º 31/2009, presente à Reunião de Câmara do dia 28/01/2009, foi aprovada por unanimidade a adjudicação do fornecimento de um autocarro com chassis SCANIA, modelo K420EB4X2-EURO-4 e carroçaria IRIZAR modelo PB, à empresa Scania Portugal, SA,

tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar o projecto de minuta de contrato

Loures, 20 de Abril de 2009.

O Vereador

(a) *António Pereira*

(Aprovada por unanimidade)

OBRAS MUNICIPAIS

Processo n.º 1413/DOM

Empreitada de contenção e drenagem de talude, em Prior Velho

Proposta de aprovação do projecto de minuta de contrato a celebrar com a empresa Armando Cunha, SA., para execução da empreitada de contenção e drenagem de talude em Prior Velho, pelo valor de € 428.560,70 acrescido de IVA, sendo o prazo de execução de 90 dias seguidos.

PROPOSTA n.º 289/2009

Considerando o exposto na informação n.º 41/DEC/TM (1413/DOM),

propõe-se:

A aprovação da Minuta de Contrato.

...

Loures, ... de Abril de 2009

O Vereador do Departamento de Obras Municipais

(a) *João Pedro Domingues*

(Aprovada por unanimidade)

**GESTÃO URBANÍSTICA,
PLANEAMENTO E HABITAÇÃO**

**Processo n.º 21.146/A/OM
Cooperativa de Construção e Habitação S.
José do Gradil**

Proposta de autorização para transmissão de direito de superfície, com renúncia ao exercício do direito de preferência, na alienação do fogo sito no Lote 139 da Quinta das Loureiras, em Camarate.

PROPOSTA n.º 278/2009

Considerando:

a informação técnica 53/DMH/HGL e o meu despacho ... ,

tenho a honra de propor:

que o presente processo seja remetido a Reunião de Câmara para autorizar a transmissão do direito de superfície, não se pretendendo exercer o direito de preferência na alienação do fogo sito no Lote 139, na Quinta das Loureiras, em Camarate, pelo valor de € 97.500,00 (noventa e sete mil e quinhentos euros), à Sr.ª D. Mafalda Sofia da Cruz Gonçalves, associada n.º 364 e ao Sr. Luís Miguel Ferreira Martins.

...

Loures, ... de Abril de 2009

O Vereador
do Departamento de Gestão Urbanística

(a) *João Pedro Domingues*

(Aprovada por unanimidade)

Processo n.º 37472/OM/N/2000

Câmara Municipal de Loures

Obras coercivas dos loteamentos industriais de Cruz da Pedra, Frielas

Proposta de redução do valor de caução para € 70.772,97 e de recepção provisória das obras de urbanização dos alvarás de loteamento n.ºs 11/90 e 4/81.

PROPOSTA n.º 279/2009

Considerando:

a informação técnica ... , e o meu despacho ... ,

tenho a honra de propor:

que o presente processo seja remetido a Reunião de Câmara para deliberar sobre:

Reduzir a caução nos termos propostos e efectivar a recepção provisória das obras de urbanização dos alvarás de loteamento n.ºs 11/90 e 4/81, referentes ao processo 37472/OM/N.

...

Loures, 13 de Abril de 2009

O Vereador
do Departamento de Gestão Urbanística

(a) *João Pedro Domingues*

(Aprovada por maioria)

Processo n.º 49725/LA/L/N

Espaço Seiscentos, Sociedade Imobiliária, SA

Proposta de emissão de alvará de licença de loteamento e da 1.ª fase das obras de urbanização (loteamento em Zambujal, freguesia de S. Julião do Tojal), de aprovação dos valores de caução (€ 857.534,61) e das taxas a pagar ao Município (€ 217.496,89).

PROPOSTA n.º 290/2009

Considerando:

- a informação técnica ... e o meu despacho ... ,

tenho a honra de propor:

que o presente processo seja remetido a Reunião de Câmara para deliberar sobre a emissão do alvará de licença de loteamento e da 1.ª fase das

obras de urbanização, bem como a aprovação dos valores da caução e das taxas a pagar ao Município, referentes ao processo n.º 49725/LA/L/N, em nome de Espaço Seiscentos, Sociedade Imobiliária, S.A..

...

Loures, 17 de Abril de 2009

O Vereador
do Departamento de Gestão Urbanística

(a) *João Pedro Domingues*

(Aprovada por unanimidade)

Processo n.º 51988/LA/E/OR
Elisabete Barradas Proença de Gouveia

Proposta de concessão, a título precário, de autorização para funcionamento de estabelecimento de cabeleireiro sito na Avenida das Forças Armadas / Rua José Relvas, 167, Bairro da Quinta da Fábrica, Catujal, freguesia de Unhos.

PROPOSTA n.º 280/2009

Considerando:

as informações técnicas ..., e o meu despacho ... ,

tenho a honra de propor:

que o presente processo seja remetido a Reunião de Câmara para deliberar sobre:

Concessão, a título precário, de uma autorização de funcionamento, ao abrigo do D.L. n.º 370/99, para estabelecimento de cabeleireiro, na Avenida das Forças Armadas/Rua José Relvas, 167, Bairro da Quinta da Fábrica, Catujal, freguesia de Unhos, processo n.º 51988/LA/E/OR.

...

Loures, 1 de Abril de 2009

O Vereador
do Departamento de Gestão Urbanística

(a) *João Pedro Domingues*

(Aprovada por unanimidade)

Processo n.º 48497/LA/E/OR

Café e Pastelaria Flor dos Fetais, Lda.

Proposta de concessão, a título precário, de autorização para funcionamento de estabelecimento de bebidas e fabrico de pão sito na Rua do Norte, 185 – r/c, Fetais de Cima, freguesia de Camarate.

PROPOSTA n.º 281/2009

Considerando:

as informações técnicas ..., e o meu despacho ... ,

tenho a honra de propor:

que o presente processo seja remetido a Reunião de Câmara para deliberar sobre:

A concessão, a título precário, de uma autorização de funcionamento para o estabelecimento de bebidas e fabrico de pão.

No âmbito do processo de licenciamento comercial, Rua do Norte, n.º 185 - r/c, Bairro de Fetais de Cima, freguesia de Camarate, processo n.º 48497/LA/E/OR.

...

Loures, 15 de Abril de 2009

O Vereador
do Departamento de Gestão Urbanística

(a) *João Pedro Domingues*

(Aprovada por unanimidade)

ACTIVIDADE SOCIOCULTURAL

DESPORTO

Proposta de atribuição de subsídio de apoio à conclusão de polidesportivo, no âmbito do Regulamento Municipal de Apoios ao Associativismo (RMAA).

PROPOSTA n.º 291/2009

Considerando que:

Esta candidatura enquadra-se no Regulamento Municipal de Apoios ao Associativismo, em vigor, nomeadamente no que diz respeito ao art.º 35.º, e tendo em conta a meritória actividade desenvolvida pela colectividade;

Que o Clube de Futebol Os Bucelenses mantém uma intensa actividade desportiva, nomeadamente na área do Futebol;

Que a melhoria dos equipamentos desportivos dos clubes do concelho deve constituir uma aposta da Autarquia, pela garantia de melhores condições para o desenvolvimento das práticas ali desenvolvidas;

Que esta infra-estrutura irá criar condições para o alargamento das práticas desportivas, quer na freguesia de Bucelas, quer nas freguesias circundantes.

Tenho a honra de propor:

A atribuição de um subsídio ao Clube de Futebol Os Bucelenses no valor de € 50.000,00 (cinquenta mil euros), ...

Loures, 17 de Abril de 2009

O Vereador

(a) *Ricardo Leão*

(Aprovada por unanimidade)

ASSUNTOS RELIGIOSOS E SOCIAIS ESPECÍFICOS

Proposta de atribuição de subsídio para apoio à realização de actividade “Juntos para uma Europa Segura”, no âmbito do Contrato Local de Segurança.

PROPOSTA n.º 293/2009

Considerando que:

O GARSE, no âmbito das suas competências, acompanha e apoia as entidades religiosas concelhias;

A igreja Kimbanguista, sedeadada no Bairro da Quinta da Fonte, Apelação, está constituída como uma das entidades parceiras que integram o Contrato Local de Segurança, firmado entre a Câmara Municipal de Loures e o Ministério da Administração Interna;

A concretização das actividades inscritas no protocolo celebrado entre o Ministério da Administração Interna e as entidades locais, neste caso concreto, com a Igreja Kimbanguista.

Tenho a honra de propor:

a atribuição de subsídio no valor total de € 1.000,00 (mil euros) para apoio à realização da actividade “Juntos para uma Europa Segura”, que se irá realizar no próximo dia 9 de Maio, conforme Informação técnica 23A/GARSE-CCA/RC, de 14/04/09, ...

Loures, 16 de Abril de 2009

O Vereador

(a) *António Pereira*

(Aprovada por maioria)

ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS E TARIFAS

PROPOSTA n.º 284/2009

Considerando:

O evidente interesse para a promoção turística do Concelho de Loures, do evento gastronómico denominado “II Festival de Gastronomia de Caça Brava”, organizado pela Instituição de Apoio Social da Freguesia de Bucelas, que irá decorrer nos dias 1, 2 e 3 de Maio do corrente ano.

Tenho a honra de propor:

Que a Câmara Municipal de Loures, ao abrigo do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor, de acordo com o Artigo 4.º, n.º 1, aprove a isenção do pagamento de taxas referentes aos três dias em que decorrerá a iniciativa, e que serão:

Licença Especial de Ruído - € 199,86 (cento e noventa e nove euros e oitenta e seis cêntimos);
Licença de Divertimentos Públicos - € 39,99 (trinta e nove euros e noventa e nove cêntimos);
Licença de Recinto Improvisado - € 28,41 (vinte e oito euros e quarenta e um cêntimos);
Licença Sanitária a Título Precário - € 100,10 (cem euros e dez cêntimos).
...

Loures, 14 de Maio de 2009

O Vereador

(a) *João Galhardas*

(Aprovada por unanimidade)

PROPOSTA n.º 285/2009

Considerando:

Que o Atlético de Via Rara mantém em funcionamento a secção de futsal, movimentando cerca de 80 atletas, nos escalões de infantis, iniciados, juniores e seniores,

tenho a honra de propor:

que a Câmara Municipal de Loures, nos termos do previsto na alínea j) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, delibere aprovar a isenção do pagamento das tarifas referentes à utilização do Pavilhão Desportivo do Agrupamento de Escolas de Santa Iria, entre os meses de Setembro de 2008 e Junho de 2009, no valor total de aproximadamente € 4.902,85 (quatro mil novecentos e dois euros e oitenta e cinco cêntimos).

...

Loures, 25 de Março de 2009

O Vereador do Departamento Sociocultural

(a) *Ricardo Leão*

(Aprovada por unanimidade)

PROPOSTA n.º 286/2009

Considerando que o GARSE, no âmbito das suas competências, acompanha e apoia as entidades de carácter social concelhias, no desenvolvimento da sua actividade,

tenho a honra de propor a isenção das tarifas de utilização da Sala Estúdio e do Auditório da Casa da Cultura de Sacavém, no valor total de € 281,40 (duzentos e oitenta e um euros e quarenta cêntimos) à Cooperativa Sócio-Educativa para o Desenvolvimento Comunitário (CSEPDC), para a realização da "Feira de Jogos", no próximo dia 18 de Junho, das 9:30h às 18:00h, conforme informação técnica com o registo E/40607/2009, de 26/03/2009,

Loures, 30 de Março de 2009

O Vereador,

(a) *António Pereira*

(Aprovada por unanimidade)

PROTECÇÃO CIVIL

Proposta de atribuição de subsídio de comparticipação nas despesas inerentes a aquisição de equipamento, no âmbito do Protocolo de Apoio ao Associativismo e Voluntariado em Bombeiros.

PROPOSTA n.º 282/2009

Considerando que:

No âmbito do Protocolo de Apoio ao Associativismo e Voluntariado em Bombeiros (PAAVB), estabelecido entre a Câmara Municipal e as 7 (sete) Associações de Bombeiros do Concelho;

Tenho a honra de propor:

que seja atribuído um subsídio, para aquisição de equipamento diverso, no valor de € 2.277,60, ao Corpo Voluntário de Salvação Pública de Moscavide e Portela.

...

Loures, 15 de Abril de 2009

O Presidente da Câmara

(a) *Carlos Alberto Dias Teixeira*

(Aprovada por unanimidade)

Proposta de atribuição de subsídio para beneficiação de instalações, no âmbito do Protocolo de Apoio ao Associativismo e Voluntariado em Bombeiros.

PROPOSTA n.º 283/2009

Considerando que:

No âmbito do Protocolo de Apoio ao Associativismo e Voluntariado em Bombeiros (PAAVB), estabelecido entre a Câmara Municipal e as 7 (sete) Associações de Bombeiros do Concelho;

Tenho a honra de propor:

que seja atribuído um subsídio, para beneficiação de instalações, no valor de € 2.465,76, ao Corpo Voluntário de Salvação Pública de Moscavide e Portela.

...

Loures, 15 de Abril de 2009

O Presidente da Câmara

(a) *Carlos Alberto Dias Teixeira*

(Aprovada por unanimidade)

UNIDADES ORGÂNICAS



FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL

Resumo do relatório da actividade da Fiscalização Municipal

Freguesia: Apelação

Local: Avenida de Brasília, 12 (antigo Lote 90) – r/c Esq.º

Inf. 1005/DJUR/FM/FG

Observações: Regulamento Municipal de Actividade Publicitária e Outras Ocupações do Espaço Público – publicidade e ocupação da via pública

Freguesia: Bobadela

Local: Rua Amílcar Cabral, 5-B

Inf. 925/DJUR/FM/DG/JA

Observações: Estabelecimento de restauração e bebidas licenciado

Freguesia: Bucelas

Local: Casal Novo da Portela

Alto do Arpim

Tipo de diligência: Participação

Processo n.º PF/59-A/DJUR/FM/09

Observações: Armazém de construção precária e estaleiro de materiais de construção civil, sem licenciamento

Freguesia: Bucelas

Local: Casal Costa

Inf. 939/DJUR/FM/JS

Observações: Construção de moradia licenciada

Freguesia: Bucelas

Local: Rua Dr. Henrique Barbas de Albuquerque, 66

Vila Nova

Inf. 946/DJUR/FM/JS

Observações: Construção de moradia unifamiliar com licenciamento

Freguesia: Bucelas

Local: Praça Tomaz José Machado

E/31017/2009

Observações: Falta de legalização de publicidade

Freguesia: Bucelas

Local: EN 116

Inf. 994/DJUR/FM/JS

Observações: Construção de muro

Freguesia: Camarate

Local: Rua 6, Lote 100/100-A

Bairro das Sousas

Tipo de diligência: Mandado de notificação

Processo n.º 396/CO/2006

Observações: Aplicação de coima e pagamento de custas de processo

Freguesia: Camarate

Local: Rua da Vinha, 17 – 1.º, Vivenda Amadeu

Fetais

E/26820/09

Observações: Existência de aparelho de ar condicionado na fachada de habitação

Freguesia: Camarate

Local: Rua 4

Fetais de Cima

Processo n.º 35/FM/2009

E/36322/09

Observações: Execução de obras de construção civil, com edificação de muralha em blocos de cimento

Freguesia: Camarate

Local: Rua Capitão Henrique Galvão c/ Rua da Liberdade

Bairro Santiago

Processo n.º 46/FM/2009

E/38663/09

Observações: Execução de obras de construção civil (conservação de interiores) e instalação de contadores no exterior

Freguesia: Camarate
Local: Rua do Olival
Bairro da Boavista
Inf. 971/DJUR/FM/PR
Observações: Deposição indevida de resíduos

Freguesia: Camarate
Local: Rua Eduardo Augusto Pinto, pátio 17, letra L
Inf. 1004/DJUR/FM/PR
Observações: Deposição de materiais de construção destinados a obras de construção civil

Freguesia: Fanhões
Local: Calçada da Bola, 26
Casaínhos
Processo n.º 49/FM/09
E/39202/09
Observações: Anexo a funcionar como estabelecimento de cabeleireiro, sem licenciamento

Freguesia: Fanhões
Local: Avenida Catarina Eufémia
E/37771/2009
Observações: Construção de moradia licenciada

Freguesia: Frielas
Local: Bairro da Bela Vista, Lotes 1.8.39 (Rua 4 de Outubro) e 10 (Rua da Esperança)
E/20132/2009
Observações: Existência de ferro-velho

Freguesia: Loures
Local: Rua Manuel Francisco Soromenho, 66 – 2.º
Tipo de diligência: Mandado de notificação
E/29014/2009
Observações: Instrução de processo de contra-ordenação - deposição de resíduos sólidos na via pública

Freguesia: Loures
Local: Urbanização do Casal do Covão, Rua A, Lote 107
Pinheiro de Loures
E/37228/2009
Observações: Pequena fogueira para aquecimento de refeições

Freguesia: Loures
Local: Rua José Francisco Purificação Chaves c/ Rua José Miranda Vitorino Barro
Processo n.º 53/FM/09
E/40660/2009
Observações: Abertura de valas, sem reposição até à actualidade

Freguesia: Loures
Local: Casal do Covão
Pinheiro de Loures
E/18536/2009
Observações: Limpeza de redes pluviais e residuais

Freguesia: Lousa
Local: Travessa das Escadinhas, 1
Montachique
Tipo de diligência: Mandado de notificação
Processo n.º 461/AS/52
Observações: Notificação para entrega de alvará sanitário caducado

Freguesia: Lousa
Local: Travessa das Linhas de Torres
Inf. 964/DJUR/FM/AP
Observações: Regulamento Municipal de Actividade Publicitária e Outras Ocupações do Espaço Público – licença de publicidade e ocupação da via pública

Freguesia: Lousa
Local: Estrada Velha da Freixeira, junto à Vivenda Sousa Freixeira
E/21906/2009
Observações: Deposição de resíduos

Freguesia: Lousa
Local: Rua Heróis do Ultramar, 119-A
Inf. 983/DJUR/FM/AP
Observações: Regulamento Municipal de Actividade Publicitária e Outras Ocupações do Espaço Público – publicidade

Freguesia: Lousa
Local: Rua Heróis do Ultramar c/ Rua da Rosa
Inf. 992/DJUR/FM/JS
Observações: Deposição de resíduos domésticos

Freguesia: Moscavide
Local: Rua António Maria Pais, entre os n.ºs 41 e 45
Processo n.º 39/FM/09
E/36686/2009
Observações: Abertura de vala na via pública para construção de troço de rede de distribuição de gás natural

Freguesia: Moscavide
Local: Rua do Armistício, 6 – 2.º Esq.º
Inf. 959/DJUR/FM/AB
Observações: Regulamento Municipal de Actividade Publicitária e Outras Ocupações do Espaço Público – existência de contentor para despejo de resíduos

Freguesia: Moscavide
Local: Rua Comandante Sacadura Cabral, 8 – r/c
Inf. 960/DJUR/FM/AB
Observações: Regulamento Municipal de Actividade Publicitária e Outras Ocupações do Espaço Público – existência de contentor para despejo de resíduos

Freguesia: Moscavide
Local: Rua do Armistício, 6 – 2.º Esq.º
Inf. 978/DJUR/FM/B
Observações: Obras de conservação e beneficiação em interior de fracção

Freguesia: Prior Velho
Local: Rua General Humberto Delgado, 3 e 3-A
Processo n.º 944/DJUR/FM/RJ
Observações: Execução de obras em interior de edifício e na fachada

Freguesia: Prior Velho
Local: Quinta das Pretas, junto ao campo de futebol
Processo n.º 52/FM/09
E/39896/2009
Observações: Parque de contentores, junto ao campo de futebol, e ocupação da via pública com contentores

Freguesia: S. João da Talha
Local: Travessa Infante Santo, junto ao Lote 132 Bairro das Maroitas
Tipo de diligência: Participação
Processo n.º PF/58-A/DJUR/FM/09
Observações: Estacionamento abusivo de viatura com indício de transacção aposto nos vidros

Freguesia: S. João da Talha
Local: Rua João Nunes Resende, frente ao n.º 5 Vale Figueira
E/39615/2009
Observações: Despejo de resíduos na via pública

Freguesia: S. João da Talha
Local: Rua D. Afonso Henriques, 41-B
Processo n.º 34/FM/09
E/36273/2009
Observações: Exercício de actividades de venda e reparação de televisores

Freguesia: Sacavém
Local: Rua Dr. Pereira Jardim, 26-A
Inf. 979/DJUR/FM/AL
Observações: Regulamento Municipal de Actividade Publicitária e Outras Ocupações do Espaço Público – publicidade em toldo

Freguesia: Santa Iria de Azóia
Local: Rua José Relvas, Lote 37 Bairro das Duas Portas
Inf. 921/DJUR/FM/JÁ
Observações: Construção de moradia licenciada

Freguesia: Santo Antão do Tojal
Local: Bairro Novo do Casal da Serra, Lote 96 Malhapão
Tipo de diligência: Auto de verificação de desobediência à ordem de embargo
E/36409/2009
Observações: Concluído o levantamento de paredes exteriores em alvenaria de tijolo, acabamento de cobertura com execução de vertente do alçado principal

Freguesia: Santo Antão do Tojal
Local: Rua Frederico da Silva, 11 Manjoeira
Processo n.º 48/FM/09
E/39001/2009
Observações: Obras de beneficiação

Freguesia: Santo Antão do Tojal
Local: Rua Castelo Picão, 3 (estrada principal), Rua 25 de Abril
Processo n.º 56/FM/09
E/41685/2009
Observações: Construção de muro, sem licenciamento

Freguesia: Santo António dos Cavaleiros
Local: Rua do Sol Nascente, 13
Flamenga
Inf. 967/DJUR/FM/EP
Observações: Verificação de autorização administrativa de construção

Freguesia: Unhos
Local: Rua José Gomes Ferreira, Lote 24
Casal dos Machados
Inf. 972/DJUR/FM/AM
Observações: Regulamento Municipal de Actividade Publicitária e Outras Ocupações do Espaço Público – reclame publicitário

Freguesia: Unhos
Local: Rua Cidade do Santo Nome de Deus de Macau, 18
E/25096/09
Observações: Construção de muretes à volta de propriedade, com colocação de rede metálica

Freguesia: Unhos
Local: Avenida das Forças Armadas, Lote 167
Catujal
Inf. 941/DJUR/FM/AM
Observações: Regulamento Municipal de Actividade Publicitária e Outras Ocupações do Espaço Público – existência de reclamo luminoso, sem licenciamento

Projecto/Acções concluídas

Freguesia: S. Julião do Tojal
Local: EN 115, junto ao Business Park
Tipo de diligência: Vistoria
Processo n.º 03/UM/2004
Observações: Vistoria anual a unidade móvel de venda de bebidas e comida

INFORMAÇÃO



SEGURANÇA SOCIAL

INSTITUTO DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

Centro Distrital de Lisboa

Serviço de Atendimento Local de Loures

Travessa Luís Pereira da Mota, 5
2670-448 Loures

Telefone: 21 982 82 00

Fax: 21 982 82 21

Tipo de Serviço: Informativo e Tesouraria

Horário: 2.ª a 6.ª, das 09H00 às 16H30

e-mail: CDSSLisboa@seg-social.pt

A Segurança Social tem também ao dispor dos cidadãos um site www.seg-social.pt, bem como um serviço denominado “Segurança Social Directa” cujo endereço de e-mail é ssdirecta@seg-social.pt, uma forma rápida de os cidadãos colocarem as suas questões à Segurança Social.

Divulgação do Serviço de Atendimento para Pessoas com Necessidades Especiais do ISS,IP Centro Distrital de Lisboa

Em 3 de Dezembro de 2007, Dia Internacional dos Portadores de Deficiência, foi inaugurado em Lisboa um novo Serviço da Segurança Social — o primeiro Serviço de Atendimento para Cidadãos com Necessidades Especiais, localizado na Av. Manuel da Maia, 40 A.

Este Serviço está equipado com produtos e serviços adaptados às especificidades da situação de deficiência, mediante atendimento multi-canal que disponibiliza serviços por via:

- *Presencial* - (de 2.ª a 6.ª feira, e das 9h às 16.30h) - atendimento presencial, ou utilização autónoma de Postos Self-service, constituídos por computadores adaptados aos requisitos destes cidadãos (Quiosques Multimédia)

- *Telefónica* - (21 844 56 70 - de 2.^a a 6.^a feira, e das 9h às 17h)
- *Correio electrónico* - (ISS-Necessidades-Especiais@seg-social.pt) - é possível marcar previamente um atendimento personalizado
- *Internet* - (www.seg-social.pt/apoiopessoasespeciais) - Este site permite obter informação on-line sobre a Segurança Social.

Assim sendo, trata-se de um Serviço onde os utentes podem:

- Solicitar informações sobre as prestações sociais
- Requerer prestações sociais a que tenham direito
- Solicitar a identificação de Serviços e Equipamentos da rede pública e solidária
- Solicitar apoio para o contacto com outros organismos da Administração Pública, com competência na área da deficiência/reabilitação.

Desta forma, pretende-se garantir a todos os cidadãos igualdade no atendimento e no acesso à Informação, garantindo o acesso à Protecção social no âmbito da Segurança Social à pessoa com deficiência, à sua família, bem como, prestar Informação às Entidades empregadoras de trabalhadores com deficiência, às Instituições Particulares de Solidariedade Social e às Entidades Privadas.

ATENDIMENTO PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIAIS

A Segurança Social tem, em Lisboa, um serviço com atendimento personalizado, dirigido às pessoas com deficiência e à sua família, e cuja marcação pode ser efectuada por telefone, por e-mail ou on-line.

Serviços disponíveis:

- Informação sobre Prestações Sociais;
- Requisição de Prestações Sociais a que tem direito;
- Identificação de Serviços e Equipamentos da rede pública e solidária;
- Apoio no contacto com outros organismos da Administração Pública, na área da deficiência/reabilitação;
- Self-service de Quiosque-Multimedia.

Marcação por telefone

Ligue **21 844 56 70**
(de 2.^a a 6.^a feira, das 9h00 às 16h30)

Marcação por E-mail

ISS-Necessidades-especiais@seg-social.pt

Marcação on-line

Através do site da Segurança Social

www.seg-social.pt > Atendimento para Pessoas com Necessidades Especiais

Digite os seus dados conforme écran e envie

Serviço de Atendimento para Pessoas com Necessidades Especiais

Morada: Avenida Manuel da Maia, 40-A
1000 - 203 Lisboa

Horário: de 2.^a a 6.^a Feira, dos 9:00h às 16:30h.



ANÚNCIOS

CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES



DECLARAÇÃO DE RECTIFICAÇÃO
n.º 1036/2009

Concurso interno de acesso geral para Assistente Administrativo Principal

Para os devidos efeitos rectifica-se o aviso n.º 1232/2009, publicado no Diário da República, 2.^a série, n.º 8, de 13/01/09, que de imediato se enuncia:

Assim onde se lê:

“...por despacho superior de 19 de Dezembro de 2008, foram nomeados como Assistente Administrativo Principal, Ana Cristina Ferreira

Gonçalves Antunes, Ana Margarida Milheiro Ventura Soares Dias, Ana Sofia Alonso Batalha, Ana Sofia Silva Horta, Andreia Cristina Carvalho Sousa Assunção, Cândido Miguel Nascimento Esteves, Carla Cristina Pratas Semedo, Carla Maria Nunes Peneda Arede Silva, Cipriana Rosário Militão Santos Paulino, Dora Sofia Oliveira Sequeira Marques, Edson Sosthenes Costa Alegre Vera Cruz Jordão, Emília Vicência Grilo Carreiras Pacheco, Eugénia Maria Mateus Borges Longo, Guilhermina Dias Esteves da Silva, João Filipe Cleto Tojal Parreira, Júlio Neves Silva Roldão, Luís Miguel da Conceição Alexandre, Mafalda Maria Farinha Oliveira, Maria Zulmira Silva Farinha Ferro, Marisa Alexandra Silva Fernandes, Mauro Jorge Diniz Rafael, Paula Alexandra Pereira Martins Silva, Paulo Jorge Paulino Pereira Brito, Sofia Alexandra Simões Major, Sofia Isabel Jesus Pereira Sousa, Sónia Isabel Bento Silva, Sónia Maria Florêncio Filipe, Susana Maria Marques Prates Texugo, Tânia Sofia Gonçalves Fidalgo e Teresa João Bernardes Jesus Marques, na sequência do concurso em epígrafe...”

Dever-se-á ler:

“por despacho do Senhor Presidente de 30 de Dezembro de 2008, foram nomeados como Assistente Administrativo Principal, Ana Cristina Ferreira Gonçalves Antunes, Ana Margarida Milheiro Ventura Soares Dias, Anabela Ferreira Duarte Mata Gonçalves, Andreia Cristina Carvalho Sousa Assunção, Cândido Miguel Nascimento Esteves, Carla Maria Nunes Peneda Arede Silva, Carla Sofia Oliveira Vilar Carvalho Primavera, Dora Sofia Oliveira Sequeira Marques, Edson Sosthenes Costa Alegre Vera Cruz Jordão, Emília Vicência Grilo Carreiras Pacheco, Eugénia Maria Mateus Borges Longo, Guilhermina Dias Esteves da Silva, João Filipe Cleto Tojal Parreira, Júlio Neves Silva Roldão, Luís Miguel da Conceição Alexandre, Mafalda Maria Farinha Oliveira, Maria Zulmira Silva Farinha Ferro, Mauro Jorge Diniz Rafael, Paula Alexandra Pereira Martins Silva, Paulo Jorge Paulino Pereira Brito, Sílvia Maria Ferreira Mendes Santana, Sofia Alexandra Simões Major, Sofia Isabel Jesus Pereira Sousa, Sónia Isabel Bento Silva, Sónia Maria Florêncio Filipe, Susana Maria Marques Prates Texugo, Tânia Sofia Gonçalves Fidalgo e Teresa João Bernardes Jesus Marques, com efeitos a partir de 31 de Dezembro de 2008.

9 de Março de 2009

Por delegação de competências
do Presidente da Câmara,

o Vereador
do Departamento de Recursos Humanos,

(a) *António Pereira*

[Publicado na íntegra em *Diário da República*,
2ª Série, n.º 70, de 9 de Abril de 2009]