

ANEXO V

DO PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE LICENÇA DE LOTEAMENTO

Os elementos necessários para o pedido de emissão de alvará são os definidos na Portaria nº 1105/2001 de 18 de Setembro, e os específicos da Lei 91/95, de 2 de Setembro, com a redacção dada pela Lei 165/99, de 14 de Setembro, designadamente:

1. Documento comprovativo da **prestação de caução** ;
2. **Apólice de seguro** que cubra acidentes de trabalho;
3. **Termo de responsabilidade** pela direcção técnica da obra;
4. Declaração de titularidade do **certificado de empreiteiro de obras públicas** ou de industrial de construção civil;
5. **Livro de obra**;
6. **Plano de segurança e saúde** ;
7. Minuta de **contrato de urbanização** aprovado, em caso de contratualização
8. **Planta de localização e enquadramento** (1 exemplar em vegetal, e 14 em papel[?])
9. **Planta da realidade actual da AUGI**, com o respectivo quadro de ónus (1 exemplar em vegetal, e 14 em papel)[?]
10. **Planta de síntese do loteamento**, com o respectivo quadro de ónus (1 exemplar em vegetal, e 14 em papel)[?]
11. **Quadro urbanimétrico**;[?]
12. **Quadro de confrontações**;[?]
13. **Quadro de cadastro** dos prédios a lotear, caso esteja em causa mais do que um prédio;[?]
14. **Quadro do valor das participações** de cada lote nos custos das obras de urbanização e da caução prestada (se a Administração Conjunta não tiver fixado o critério de participação será fixado o prevista no n.º3 do art.º 26º da Lei nº 91/95, na redacção vigente);
15. **Quadro** dos lotes com as **participações ainda em dívida**;
16. **Listagem de proprietários / comproprietários**;[?]

[?] estes elementos são os constantes do pedido de licença da operação de loteamento, devidamente aprovados e actualizados.

Nota: Todos os elementos acima referidos, que tenham formato A4 deverão ser apresentados em papel timbrado da CMLoures.