



Departamento de Gestão Urbanística

PEDIDO DE AVERBAMENTO DE MUDANÇA DE REQUERENTE, DE TÉCNICO AUTOR DE PROJECTO OU DIRECTOR TÉCNICO DA OBRA

Lista de Documentos (Consultar Normas para Instrução de Processos):

- | | | pág. |
|--|--------------------------|---------------|
| 0. Requerimento
€ acompanhado de cópia do documento de identificação do requerente. | <input type="checkbox"/> | 1 a _____ |
| 1. Documento comprovativo da legitimidade do requerente | <input type="checkbox"/> | _____ a _____ |
| 2. Certidão da Conservatória do Registo Predial válida.
€ no caso de mudança de requerente. | <input type="checkbox"/> | _____ a _____ |
| 3. Termo de responsabilidade do técnico (Técnico autor de projecto)
€ acompanhado de certidão da respectiva associação profissional. | <input type="checkbox"/> | _____ a _____ |
| 4. Termo de responsabilidade do técnico (Director técnico de obra)
€ acompanhado de certidão da respectiva associação profissional. | <input type="checkbox"/> | _____ a _____ |
| 5. Declaração de aceitação do técnico autor do projecto de arquitectura. | <input type="checkbox"/> | _____ a _____ |

NOTAS

- € O averbamento do **requerente** engloba o pagamento de **taxa**
- € O averbamento do **técnico autor de projecto** engloba o pagamento de **taxa**
- € O averbamento do **director técnico de obra** engloba o pagamento de **taxa**

_____ Data: ___/___/___
(Assinatura do requerente)

O Requerente deve organizar os documentos pela ordem supra, com numeração de páginas de forma sequencial.



Ex.^{mo} Sr. Presidente
da Câmara Municipal de Loures

Identificação do Requerente

Nome/Designação:

Domicílio/Sede:

Freguesia:

Código Postal:

N.º Telefone:

Nº Telefax:

N.º do B.I./N.º do C.P.C:

E-MAIL:

Data de emissão: / /

Arq. de Identificação/Registo Comercial:

N.º de Contribuinte:

Vem comunicar a V.Ex.^a, ao abrigo do n.º 9 do artigo 9º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, com a redacção dada pelo Decreto-Lei nº 177/01 de 04/06, que a partir do dia ____/____/____, substitui (nome/designação) _____ como requerente no processo n.º _____.

Mais solicita que todas as notificações referentes ao processo de licenciamento ou autorização da obra sejam dirigidas a:

Nome/Designação:

Domicílio/Sede:

Freguesia:

Código Postal:

N.º Telefone:

Nº Telefax:

E-mail:

Vem solicitar a V. Ex.^a, ao abrigo do n.º 9 do artigo 9º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, com a redacção dada pelo Decreto-Lei nº 177/01 de 04/06, que a partir do dia ____/____/____, substitua o actual técnico autor do projecto (nome) _____ por (nome) _____ no projecto de _____ no processo n.º _____.

Vem solicitar a V. Ex.^a, ao abrigo do n.º 9 do artigo 9º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, com a redacção dada pelo Decreto-Lei nº 177/01 de 04/06, que a partir do dia ____/____/____ substitua o actual técnico responsável (nome) _____ por (nome) _____ na direcção técnica da obra referente ao processo n.º _____.

Loures, ____ de ____ de ____

Pede deferimento.

Assinatura do requerente ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar (fotocópia do B.I. ou assinatura reconhecida)

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO PROJECTO

DE ⁽¹⁾ _____.

Artigo 10º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei nº 177/2001, de 4 de Junho.

⁽²⁾ _____,
Portador do B.I. nº _____, emitido em ____/____/____, pelo Arquivo de Identificação
de _____, Contribuinte n.º _____, residente
em _____,
Código Postal ____ - ____ - _____, telefone _____ e telefax _____,
inscrito na ⁽³⁾ _____,
com o n.º _____, declara para efeitos do disposto no n.º 1 do Artigo 10º do Decreto-Lei n.º 555/99,
de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001, de 04 de Junho, que o projecto
de _____, de que é autor, relativo à
obra de ⁽⁴⁾ _____,
localizada em ⁽⁵⁾ _____,
na freguesia de _____, cujo(a) ⁽⁶⁾ _____ foi requerido por
⁽⁷⁾ _____,
observa as normas técnicas gerais e específicas de construção, bem como as disposições legais e
regulamentares aplicáveis, designadamente ⁽⁸⁾ _____

Loures, ____ de _____ de _____

(Assinatura reconhecida ou comprovada pelo funcionário municipal mediante a
fotocópia do B.I.)

Notas:

- 1- Caso não sejam respeitadas todas as normas legais e regularmente aplicáveis, tal poderá ser ressalvado no Termo de Responsabilidade e justificado na Memória Descritiva e Justificativa.
- 2- Nos termos dos artigos 98º e 99º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 4 de Junho, as falsas declarações dos autores dos projectos no termo de responsabilidade relativamente à observância das normas técnicas gerais e específicas da construção, bem como das disposições legais e regulamentares aplicáveis ao projecto constituem contra-ordenação, podendo determinar sanções acessórias.
- 3- Nos termos do n.º 3 do artigo 99º, as sanções aplicadas aos autores do projecto são comunicadas à respectiva associação profissional, quando for o caso.

- (1) Identificação de qual o tipo de operação urbanística, projecto de arquitectura ou de especialidade a que se refere.
- (2) Nome e habilitação profissional do autor do projecto.
- (3) Indicar associação pública de natureza profissional.
- (4) Indicar a natureza da operação urbanística a realizar.
- (5) Localização da obra (nome do arruamento e lote / número de polícia e freguesia).
- (6) Indicar se se trata de licenciamento ou autorização.
- (7) Indicação do nome / designação do requerente.
- (8) Discriminar, designadamente, as normas técnicas gerais e específicas de construção, os instrumentos de gestão territorial, o alvará de loteamento ou a informação prévia, quando aplicáveis, bem como justificar fundamentadamente as razões da não observância de normas técnicas e regulamentares nos casos previstos no n.º 5 do Artigo 10º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho.

TERMO DE RESPONSABILIDADE PELA DIRECÇÃO TÉCNICA DA OBRA

(1) _____, contribuinte n.º _____, residente em _____ _____, Código Postal _____ - _____ - _____, telefone _____ e telefax _____, inscrito na (2) _____, sob o n.º _____, declara que se responsabiliza pela direcção técnica da obra de(3) _____, localizada em(4) _____ na freguesia de _____, cuja aprovação foi requerida por (5) _____, residente em _____, através do processo n.º _____.
--

Loures, ____ de _____ de _____

(Assinatura reconhecida ou comprovada pelo funcionário municipal mediante a
fotocópia do B.I.)

- (1) Nome e habilitação profissional do responsável pela direcção técnica da obra.
- (2) Indicar associação pública de natureza profissional.
- (3) Indicação da operação urbanística licenciada ou autorizada, mencionando a respectiva data de licenciamento ou autorização.
- (4) Localização da obra (nome do arruamento e lote / número de polícia e freguesia).
- (5) Indicação do nome/designação e morada do requerente.
- (6) Assinatura reconhecida ou comprovada por funcionário municipal mediante a exibição do bilhete de identidade.